4. . Об утверждении сметы расходов и сроков выполнения работ по ремонту отмостки и замене почтовых ящиков. Утвердить смету расходов на замену почтовых ящиков в сумме 36 216 рублей, смету расходов на ремонт отмостки в сумме 35 459 рублей с оплатой обеих смет из статьи «текущий ремонт» и сроками выполнения: замена почтовых ящиков – декабрь 2016 года, ремонт отмостки – июнь 2017 года.

Голосовали:
За___73,54_____(%) голосов
Против___0,66____(%) голосов
Воздержался ___2,79____ (%) голосов
Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить смету расходов на замену почтовых ящиков в сумме 36 216 рублей, смету расходов на ремонт отмостки в сумме 35 459 рублей с оплатой обеих смет из статьи «текущий ремонт» и сроками выполнения: замена почтовых ящиков – декабрь 2016 года, ремонт отмостки – июнь 2017 года.

5. О разрешении установки приемо-передающего устройства ПАО «Мегафон» на крыше дома на условиях договора между ООО «УК по УЖФ «Заря» и ПАО «Мегафон» с оплатой использования общего имущества дома в размере 15 000 рублей ежемесячно. Разрешить установку приемо-передающего устройства ПАО «Мегафон» на крыше дома на условиях договора между ООО «УК по УЖФ «Заря» и ПАО «Мегафон» с оплатой использования общего имущества дома в размере 15 000 рублей ежемесячно.

Голосовали:
За ___67,93_____(%) голосов
Против___6,38___(%) голосов
Воздержался ___2,67_____ (%) голосов
Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Разрешить установку приемо-передающего устройства ПАО «Мегафон» на крыше дома на условиях договора между ООО «УК по УЖФ «Заря» и ПАО «Мегафон» с оплатой использования общего имущества дома в размере 15 000 рублей ежемесячно.

6. Об утверждении размеров оплаты использования общего имущества дома провайдерами и рекламодателями. Утвердить порядок распределения денежных средств, получаемых от провайдеров и рекламодателей за использование общего имущества дома в следующей пропорции: 30% - средства ООО «УК по УЖФ «Заря», 70% - средства собственников дома, аккумулируемые на лицевом счете дома.

Голосовали:
За___71,95_____(%) голосов
Против___1,68___(%) голосов
Воздержался ___3,35____ (%) голосов
Принято: большинством голосов.

РЕШИЛИ: Утвердить порядок распределения денежных средств, получаемых от провайдеров и рекламодателей за использование общего имущества дома в следующей пропорции: 30% - средства ООО «УК по УЖФ «Заря», 70% - средства собственников дома, аккумулируемые на лицевом счете дома.

Итоговые решения по повестке общего собрания.

1. Избрать председателя собрания Сажина И.М. .и секретаря собрания Гусеву А.Е. с правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания.
2. Утвердить договор с ООО «УК по УЖФ «Заря» на 2017 год с сохранением тарифов на жилищные услуги на уровне 2016 года.
3. Устанавливать количество фактически проживающих граждан (в том числе временно) без регистрации в жилых помещениях, не оборудованных приборами учета холодной и горячей воды, путем составления актов.
4. Утвердить смету расходов на замену почтовых ящиков в сумме 36 216 рублей, смету расходов на ремонт отмостки в сумме 35 459 рублей с оплатой обеих смет из статьи «текущий ремонт» и сроками выполнения: замена почтовых ящиков – декабрь 2016 года, ремонт отмостки – июнь 2017 года.
5. Разрешить установку приемо-передающего устройства ПАО «Мегафон» на крыше дома на условиях договора между ООО «УК по УЖФ «Заря» и ПАО «Мегафон» с оплатой использования общего имущества дома в размере 15 000 рублей ежемесячно.
6. Утвердить порядок распределения денежных средств, получаемых от провайдеров и рекламодателей за использование общего имущества дома в следующей пропорции: 30% - средства ООО «УК по УЖФ «Заря», 70% - средства собственников дома, аккумулируемые на лицевом счете дома.

Обязательным приложением к протоколу общего собрания является приложение № 1.
Протокол общего собрания собственников помещений составлен в четырех экземплярах:

Протокол составили:
Председатель общего собрания собственников помещений
Ф.И.О. Сажин И.М. _____
(подпись)
Секретарь общего собрания собственников помещений
Ф.И.О. Гусева А.Е. _____