

**Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая компания по управлению жилищным фондом**

# «Заря»

625022, г. Тюмень, ул. Муравленко, 19

тел./факс 47-89-27; авар.-рем.служба 79-66-06, 47-25-79

**Отчет за 2019 год.  
по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома  
по адресу: ул. 70 лет Октября, 20**

общая площадь обслуживания **738,5 кв.м**

|                                                                           |               |             |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------|
| <b>Баланс лицевого счета многоквартирного дома на 01.12.2019 года:</b>    | <b>0</b>      | <b>руб.</b> |
| <b>Выставлено счетов за содержание и ремонт за 2019 год:</b>              |               |             |
| Содержание общего имущества                                               | 2 224         | руб.        |
| Содержание придомовой территории                                          | 2 284         | руб.        |
| в т.ч. озеленение, вывоз снега                                            | 155           | руб.        |
| Технич.обслуживание общих коммуникаций, технич.устройств и помещений дома | 1 941         | руб.        |
| <b>Текущий ремонт (в т.ч. авар.дисп.обслуживание, внешнее благ-во)</b>    | <b>3 254</b>  | <b>руб.</b> |
| Управление жильем                                                         | 1 893         | руб.        |
| Обслуживание газовых систем                                               | 155           | руб.        |
| Обращение с ТКО                                                           | 0             | руб.        |
| Потребление теплотенергии (отопление ГВС)                                 | 0             | руб.        |
| Водоснабжение и водоотведение                                             | 0             | руб.        |
|                                                                           |               | руб.        |
| <b>Итого</b>                                                              | <b>11 751</b> | <b>руб.</b> |

|                                                                                                                             |              |             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------|
| <b>Оплачено жителями за 2019 год (в т.ч. задолженность прошлых периодов)</b>                                                | <b>0</b>     | <b>руб.</b> |
| <b>Фактические затраты УК на содержание дома за 2019 год составили:</b>                                                     |              |             |
| Содержание общего имущества                                                                                                 | 2 265        | руб.        |
| Содержание придомовой территории                                                                                            | 2 129        | руб.        |
| в т.ч. озеленение, вывоз снега                                                                                              | 0            | руб.        |
| Технич.обслуживание общих коммуникаций, технич.устройств и помещений дома                                                   | 1 941        | руб.        |
| <b>Текущий ремонт (в т.ч. авар.дисп.обслуживание, внешнее благ-во)</b>                                                      | <b>398</b>   | <b>руб.</b> |
| Управление жильем                                                                                                           | 1 893        | руб.        |
| Обслуживание газовых систем                                                                                                 | 155          | руб.        |
| Обращение с ТКО                                                                                                             | 0            | руб.        |
| Потребление теплотенергии (отопление ГВС)                                                                                   | 0            | руб.        |
| Водоснабжение и водоотведение                                                                                               | 0            | руб.        |
|                                                                                                                             |              | руб.        |
| <b>Итого</b>                                                                                                                | <b>8 780</b> | <b>руб.</b> |
| <b>Баланс лицевого счета многоквартирного дома на 01.01.2020 года:</b>                                                      | <b>2 971</b> | <b>руб.</b> |
| Примечание: Расчет произведен с учетом 100% оплаты за жилищно-коммунальные услуги, задолженность в расчетах не учитывается. |              |             |
| <b>Задолженность жителей по оплате ЖКУ на 01.01.2020г.:</b>                                                                 | <b>0</b>     | <b>руб.</b> |

Директор



*И.В.Матвеева*

И.В.Матвеева