ПРОТОКОЛ №1

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тюмень, проезд Заречный,4, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 06.03.2023 г. по 30.04.2023 г.

г.Тюмень

02.05.2023 г.

Адрес многоквартирного дома: г.Тюмень, проезд Заречный,4.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания: 06.03.2023 г. в 18 ч. 30 мин.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания: пр.Заречный,4 придомовая территория.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 30.04.2023 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): пр.Заречный,4 кв.48; ул.Муравленко,19 ООО УК по УЖФ "Заря".

Дата составления протокола: 02.05.2023 г.

Инициатор Общего собрания: управляющая компания ОГРН №1067203332074 ООО УК по УЖФ "Заря", ИНН №7202151284.

Место проведения общего собрания: пр.Заречный,4 кв.48; ул.Муравленко,19 ООО УК по УЖФ "Заря".

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 9788,5 кв.м.;

общее количество голосов: 9788,5 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 8375,65;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 85,57;

число собственников, присутствующих на Общем собрании: 175;

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания

Вопрос №2. Установка автоматического шлагбаума

Вопрос №3. Утверждение сметы расходов на установку шлагбаума

Вопрос №4. Утверждение порядка оплаты автоматического шлагбаума

Вопрос №5. Утверждение стоимости ежемесячного сервисного обслуживания автоматического шлагбаума

Вопрос №6. Принятие решения об использовании общего имущества МКД и утверждения его стоимости, в том числе о размещении рекламы в лифте, использовании мест общего пользования операторами связи

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания: Дорожкина Евгения Сергевича, секретарем: Валькевич Олесю Романовну. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем собрания: Дорожкина Евгения Сергевича, секретарем: Валькевич Олесю Романовну. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8145,95	97,26	66,1	0,79	32,5	0,39	131,1	1,57

**Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 1; 10; 13*

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Установка автоматического шлагбаума

ПРЕДЛОЖЕНО: Установить автоматический шлагбаум в пределах дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, 4

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Установить автоматический шлагбаум в пределах дворовой территории, расположенной по адресу: г.Тюмень, пр. Заречный, 4

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
6598,6	67,41	1643,25	16,79	133,8	1,37

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №3. Утверждение сметы расходов на установку шлагбаума

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить смету расходов на установку автоматическогошлакбаума в сумме 123388 рублей

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить смету расходов на установку автоматического шлагбаума в сумме 123388 рублей

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
6598,6	67,41	1436,05	14,67	126,1	1,29	214,9	2,2

**Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 1; 10; 11; 13; 86*

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №4. Утверждение порядка оплаты автоматического шлагбаума

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 3 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ". 123388 руб : 9757,6 м2 = 12,65 руб/м2; 12,65 : 3 = 4,22 руб/м2

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 3 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ". 123388 руб : 9757,6 м2 = 12,65 руб/м2; 12,65 : 3 = 4,22 руб/м2

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
6205,85	74,09	210,15	2,51	1138,2	13,59	821,45	9,81

**Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 1; 10; 11; 13; 20; 21; 24; 26; 35; 35; 63; 86; 103; 117; 118; 151; 151; 153; 154; 160*

РЕШЕНИЕ: принято

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлакбаума: ежемесячно в течение 6 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388 руб : 9757,6 м2 = 12,65 руб/м2; 12,65 : 6 = 2,11 руб/м2

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
859,15	10,26	0	0	1138,2	13,59	6378,3	76,15

**Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 1; 3; 5; 7; 8; 9; 9; 9; 9; 9; 9; 9; 10; 11; 12; 13; 14; 15; 16; 18; 19; 21; 25; 25; 28; 28; 28; 28; 31; 31; 32; 36; 37; 37; 38; 39; 40; 41; 42; 43; 44; 45; 47; 48; 48; 49; 49; 50; 51; 52; 53; 53; 56; 57; 57; 57; 57; 58; 59; 59; 59; 61; 62; 62; 62; 62; 64; 65; 66; 67; 68; 69; 70; 72; 73; 73; 73; 73; 75; 77; 78; 79; 79; 79; 79; 80; 83; 84; 85; 86; 87; 88; 89; 91; 92; 95; 96; 96; 96; 97; 98; 99; 99; 99; 101; 102; 103; 104; 104; 105; 105; 105; 107; 108; 109; 109; 109; 110; 111; 112; 113; 114; 116; 117; 118; 119; 120; 120; 120; 121; 121; 122; 123; 125; 126; 127; 128; 129; 130; 131; 132; 133; 134; 135; 135; 138; 139; 139; 139; 140; 141; 143; 144; 146; 147; 148; 150; 152; 153; 156; 156; 156; 157; 158; 158; 159*

РЕШЕНИЕ: не принято

Вопрос №5. Утверждение стоимости ежемесячного сервисного обслуживания автоматического шлагбаума

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить стоимость ежемесячного сервисного обслуживания в размере 3500 рублей. Стоимость сервисного обслуживания оплачивать за счет средств от использования общего имущества (аренда,реклама)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить стоимость ежемесячного сервисного обслуживания в размере 3500 рублей. Стоимость сервисного обслуживания оплачивать за счет средств от использования общего имущества (аренда,реклама)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
7670,85	78,37	340,05	3,47	133,7	1,37	231,05	2,36

**Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 1; 10; 11; 21; 86; 145; 145*

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №6. Принятие решения об использовании общего имущества МКД и утверждения его стоимости, в том числе о размещении рекламы в лифте, использовании мест общего пользования операторами связи

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить третьим лицам использовать общее имущество и утвердить следующий размер платы: 500 руб/мес - с 1 провайдера тза 1 подъезд; 500 руб/мес - за 1 лифт/мес; установка водормата (аппарата по продаже чистой воды) - 4000 руб/мес (без учета использования коммунальных ресурсов)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Разрешить третьим лицам использовать общее имущество и утвердить следующий размер платы: 500 руб/мес - с 1 провайдера за 1 подъезд; 500 руб/мес- за 1 лифт/мес; установка водомата (аппарата по продаже чистой воды) - 4000 руб/мес (без учета использования коммунальных ресурсов)

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
7953,15	81,25	182,4	1,86	174	1,78	66,1	0,68

**Примечания: по данному вопросу не учтены голоса по следующим помещениям: 1; 10*

РЕШЕНИЕ: принято

Приложения к протоколу:

1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 9 л. в 1 экз.

2) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 63 л. в 1 экз.

3) Уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в МКД на: 1 л. в 1 экз.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников по адресу: в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации

ул. Муравленко, 19

Председатель общего собрания: _____ / Е.С. Дорожкин / 03.05.2023

(подпись) (Ф. И. О.) (дата)

Секретарь общего собрания: _____ / О.Р. Вахненко / 03.05.2023

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень пр. Заречный, 4 в форме очно-заочного голосования

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что

по инициативе ООО УК по УЖФ «Заря»

«6» марта 2023г. в 18 часов 30 минут

будет проводиться общее собрание собственников помещений Вашего многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Собственники, не имеющие возможности принять решение 6.03.2023г. в 18-30, могут принять решение путем заполнения коллективных решений собственников. Получить и заполнить коллективные решения можно по адресу: пр. Заречный, 4, кв. № _____, ул. Муравленко, 19 в срок до 20-00 30 апреля 2023г.

Повестка общего собрания

1. **Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.**
2. **Установка автоматического шлагбаума.**
3. **Утверждение сметы расходов на установку шлагбаума.**
4. **Утверждение порядка оплаты автоматического шлагбаума.**
5. **Утверждение стоимости ежемесячного сервисного обслуживания автоматического шлагбаума.**
6. **Принятие решения об использовании общего имущества МКД и утверждения его стоимости, в том числе о размещении рекламы в лифте, использовании мест общего пользования операторами связи.**

Срок предоставления заполненных коллективных решений очно-заочного голосования- до 30 апреля 2023г. до 20:00 часов.

Приложение № 3
к протоколу № Общего собрания
собственников
от г.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу

№ кв/нж. Пом	форма собственности	Реквизиты документов подтверждающих право собственности (номер записи в ЕГРН) / иной документ	ФИО физического лица / наименование и ИНН юридического лица	площадь	доля собственности на помещение	S доли (количество голосов) в м2	количество голосов в %
1	частная	№ 72-72-01/161/2007-230 от 21.07.2007 г.	Лаптева Ирина Робертовна	65,00	0,50	32,50	0,33
1	частная	№ 72-72-01/161/2007-230 от 21.07.2007 г.	Лаптев Николай Николаевич	65,00	0,50	32,50	0,33
2	частная	№ 72:23:0110001:8168-72/041/2020-8 от 16.01.2020 г.	Погосян Артуш Гарегинович	33,60	1,00	33,60	0,34
3	частная	№ 72:23:0110001:8169-72/001/2017-3 от 08.09.2017 г.	Островская Елена Валерьевна	50,60	0,33	16,87	0,17
3	частная	№ 72:23:0110001:8169-72/001/2017-2 от 08.09.2017 г.	Островский Валерий Валентинович	50,60	0,67	33,73	0,34
4			данные о правообладателе отсутствуют	66,10	1,00	66,10	0,68
5	частная	№ 72-72-01/347/2005-222 от 12.12.2005 г.	Якимович Юлия Николаевна	65,00	1,00	65,00	0,66
6	частная	№ 72-72-01/317/2009-254 от 19.10.2009 г.	Комалетдинов Асхат Юсупович	33,60	1,00	33,60	0,34
7	частная	№ 72-01/01-139/2004-155 от 10.07.2004 г.	Ульянова Нина Васильевна	51,60	1,00	51,60	0,53
8	муниципальная	№ 72:23:0110001:8190-72/041/2019-1 от 16.08.2019 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	66,10	1,00	66,10	0,68
9	частная	№ 72-72-01/593/2012-078 от 20.12.2012 г.	Щетков Владислав Эдуардович	65,00	0,14	9,29	0,09
9	частная	№ 72-72-01/593/2012-078 от 20.12.2012 г.	Калугина Юлия Сергеевна	65,00	0,14	9,29	0,09
9	частная	№ 72-72-01/593/2012-078 от 20.12.2012 г.	Калугина Ирина Александровна	65,00	0,14	9,29	0,09
9	частная	№ 72-72-01/593/2012-078 от 20.12.2012 г.	Щетков Александр Георгиевич	65,00	0,14	9,29	0,09
9	частная	№ 72-72-01/593/2012-078 от 20.12.2012 г.	Щеткова Галина Викторовна	65,00	0,14	9,29	0,09
9	частная	№ 72-72-01/593/2012-078 от 20.12.2012 г.	Аксенова Людмила Александровна	65,00	0,14	9,29	0,09
9	частная	№ 72-72-01/593/2012-078 от 20.12.2012 г.	Щетков Александр Александрович	65,00	0,14	9,29	0,09
10	частная	№ 72-72-01/215/2007-410 от 24.09.2007 г.	Прудникова Равиза Ильдусовна	33,60	1,00	33,60	0,34
11	частная	№ 72:23:0110001:8209-72/047/2019-2 от 16.04.2019 г.	Горбунова Ирина Витальевна	50,60	1,00	50,60	0,52
12	частная	№ 72:23:0110001:8210-72/001/2017-2 от 02.05.2017 г.	Валькевич Андрей Владимирович / Валькевич Олеся Романовна	65,50	1,00	65,50	0,67

13	частная	№ 72:23:0110001:8227-72/041/2022-1 от 03.02.2022 г.	Злобина Ольга Иннокентьевна	65,00	1,00	65,00	0,66
14	частная	№ 72-72-01/628/2014-510 от 20.12.2014 г.	Рякшин Вадим Алексеевич / Рякшина Эмалия Карловна	33,60	1,00	33,60	0,34
15	частная	№ 72-72-01/380/2014-466 от 12.08.2014 г.	Куруч Алексей Борисович	50,60	1,00	50,60	0,52
16	частная	№ 72-72-01/584/2012-251 от 14.12.2012 г.	Бурлаенко Евгений Викторович	65,80	1,00	65,80	0,67
17	частная	№ 72:23:0110001:8247-72/041/2021-4 от 06.05.2021 г.	Набиева Карина Расимовна	65,00	0,08	5,42	0,06
17	частная	№ 72:23:0110001:8247-72/041/2021-3 от 06.05.2021 г.	Набиева Камилла Расимовна	65,00	0,08	5,42	0,06
17	частная	№ 72:23:0110001:8247-72/041/2021-2 от 06.05.2021 г.	Набиева Анастасия Анваровна	65,00	0,08	5,42	0,06
17	частная	№ 72-72/001-72/001/270/2016-3359/7 от 14.10.2016 г.	Набиева Альбина Расимовна	65,00	0,25	16,25	0,17
17	частная	№ 72-72/001-72/001/270/2016-3359/5 от 14.10.2016 г.	Набиева Камилла Расимовна	65,00	0,25	16,25	0,17
17	частная	№ 72-72/001-72/001/270/2016-3359/6 от 14.10.2016 г.	Набиева Карина Расимовна	65,00	0,25	16,25	0,17
18			данные о правообладателе отсутствуют	33,60	1,00	33,60	0,34
19	частная	№ 72-72-01/473/2013-209 от 24.09.2013 г.	Алексеева Наталья Ивановна	50,60	1,00	50,60	0,52
20	частная	№ 72:23:0110001:8250-72/001/2017-2 от 08.11.2017 г.	Белова Татьяна Александровна / Белов Алексей Владимирович	66,10	1,00	66,10	0,68
21	частная	№ 72-72-01/162/2006-130 от 25.08.2006 г.	Ермакова Татьяна Николаевна	65,00	0,25	16,25	0,17
21	частная	№ 72-72-01/162/2006-130 от 25.08.2006 г.	Ермаков Николай Прохорович	65,00	0,25	16,25	0,17
21	частная	№ 72-72-01/162/2006-130 от 25.08.2006 г.	Горлов Андрей Евгеньевич	65,00	0,25	16,25	0,17
21	частная	№ 72-72-01/162/2006-130 от 25.08.2006 г.	Ермаков Алексей Олегович	65,00	0,25	16,25	0,17
22	частная	№ 72-01/01-57/2001-334 от 25.10.2001 г.	Себров Андрей Иванович	34,60	1,00	34,60	0,35
23	частная	№ 72-01/01-217/2004-185 от 13.10.2004 г.	Харин Петр Матвеевич	51,40	1,00	51,40	0,53
24	частная	№ 72:23:0110001:8270-72/041/2018-8 от 14.09.2018 г.	Хынку Надежда Леонидовна	65,80	1,00	65,80	0,67
25	частная	№ 72-72-01/358/2005-049 от 01.12.2005 г.	Пазий Денис Сергеевич	65,00	0,50	32,50	0,33
25	частная	№ 72-72-01/358/2005-048 от 01.12.2005 г.	Пазий Сергей Афанасьевич	65,00	0,50	32,50	0,33
26	частная	№ 72:23:0110001:8288-72/041/2022-2 от 04.02.2022 г.	Кабанова Надежда Николаевна	33,60	1,00	33,60	0,34
27	частная	№ 72-01/01-130/2003-15 от 30.05.2003 г.	Шадеркина Кристина Вадимовна	51,20	0,33	17,07	0,17
27	частная	№ 72-01/01-130/2003-14 от 30.05.2003 г.	Белоусова Татьяна Сергеевна	51,20	0,67	34,13	0,35
28	частная	№ 72-72/001-72/001/067/2015-200/5 от 04.02.2015 г.	Шабалина Софья Алексеевна	66,20	0,25	16,55	0,17
28	частная	№ 72-72/001-72/001/067/2015-200/4 от 04.02.2015 г.	Шабалин Дмитрий Алексеевич	66,20	0,25	16,55	0,17
28	частная	№ 72-72/001-72/001/067/2015-200/3 от 04.02.2015 г.	Шабалина Наталья Сергеевна	66,20	0,25	16,55	0,17
28	частная	№ 72-72/001-72/001/067/2015-200/2 от 04.02.2015 г.	Шабалин Алексей Александрович	66,20	0,25	16,55	0,17
29	частная	№ 72-01/01-45/2001-290 от 11.09.2001 г.	Романов Константин Валерьевич	67,40	0,33	22,47	0,23
29	частная	№ 72-01/01-45/2001-289 от 11.09.2001 г.	Романов Андрей Валерьевич	67,40	0,33	22,47	0,23
29	частная	№ 72-01/01-45/2001-288 от 11.09.2001 г.	Романова Вера Васильевна	67,40	0,33	22,47	0,23

30	частная	№ 72-72-01/208/2010-228 от 25.06.2010 г.	Жамкочян Вараздат Манукович	33,60	1,00	33,60	0,34
31	частная	№ 72-72-01/253/2010-224 от 09.08.2010 г.	Пустовских Полина Денисовна	50,60	0,50	25,30	0,26
31	частная	№ 72-72-01/253/2010-224 от 09.08.2010 г.	Пустовских Татьяна Николаевна	50,60	0,50	25,30	0,26
32	частная	№ 72-72-01/556/2013-003 от 05.11.2013 г.	Савенкова Лина Борисовна	65,70	1,00	65,70	0,67
33	частная	№ 72:23:0110001:8171-72/041/2018-4 от 20.04.2018 г.	Шатров Александр Романович	64,90	0,33	21,63	0,22
33	частная	№ 72:23:0110001:8171-72/041/2018-3 от 20.04.2018 г.	Шатров Олег Романович	64,90	0,33	21,63	0,22
33	частная	№ 72:23:0110001:8171-72/041/2018-2 от 20.04.2018 г.	Шатров Роман Александрович	64,90	0,33	21,63	0,22
34	частная	№ 72:23:0110001:8172-72/041/2018-1 от 12.04.2018 г.	Курманбакова Халия Абдулхаевна	33,60	1,00	33,60	0,34
35	частная	№ 72-72-01/050/2006-195 от 20.02.2006 г.	Филимонова Марина Владимировна	50,50	0,50	25,25	0,26
35	частная	№ 72-72-01/050/2006-195 от 20.02.2006 г.	Филимонова Ираида Викторовна	50,50	0,50	25,25	0,26
36	муниципальная	№ 72:23:0110001:8174-72/041/2019-1 от 16.08.2019 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	65,20	1,00	65,20	0,67
37	частная	№ 72-01/01-102/2003-401 от 19.05.2003 г.	Сапегина Тамара Даниловна	64,90	0,50	32,45	0,33
37	частная	№ 72-01/01-102/2003-400 от 19.05.2003 г.	Сапегин Андрей Сергеевич	64,90	0,50	32,45	0,33
38	частная	№ 72:23:0110001:8192-72/043/2019-2 от 23.10.2019 г.	Долгов Даниил Эдуардович	33,60	1,00	33,60	0,34
39	частная	№ 72:23:0110001:8193-72/044/2018-4 от 22.05.2018 г.	Лунёв Михаил Васильевич	50,50	1,00	50,50	0,52
40	частная	№ 72-72-01/331/2013-509 от 02.08.2013 г.	Кантышева Тамара Филатовна	67,70	1,00	67,70	0,69
41	частная	№ 72:23:0110001:8211-72/041/2019-5 от 24.12.2019 г.	Чекмарев Владимир Игоревич	64,90	1,00	64,90	0,66
42	частная	№ 72:23:0110001:8212-72/041/2019-3 от 21.01.2019 г.	Шутов Владимир Александрович	33,60	1,00	33,60	0,34
43	частная	№ 72:23:0110001:8213-72/041/2019-3 от 15.03.2019 г.	Маркеев Александр Игоревич	50,50	1,00	50,50	0,52
44	частная	№ 72:23:0110001:8214-72/050/2021-6 от 18.03.2021 г.	Смирнов Павел Сергеевич	65,20	1,00	65,20	0,67
45	частная	№ 72-01/01-278/2004-215 от 13.01.2005 г.	Шадрина Тамара Николаевна	67,40	1,00	67,40	0,69
46	частная	№ 72:23:0110001:8232-72/041/2021-5 от 22.12.2021 г.	Сагитов Азат Гиззатович	33,60	1,00	33,60	0,34
47	частная	№ 72-72-01/110/2006-297 от 26.05.2006 г.	Алёхина Татьяна Анатольевна	50,50	1,00	50,50	0,52
48	частная	№ 72-72-01/216/2013-179 от 11.10.2013 г.	Дорожкина Анастасия Владимировна	65,20	0,50	32,60	0,33
48	частная	№ 72-72-01/216/2013-179 от 11.10.2013 г.	Дорожкин Евгений Сергеевич	65,20	0,50	32,60	0,33
49	частная	№ 72-01/01-79/2003-376 от 02.04.2003 г.	Сысолятина Лидия Николаевна	67,40	0,33	22,47	0,23
49	частная	№ 72-01/01-79/2003-375 от 02.04.2003 г.	Передернина Мария Алексеевна	67,40	0,33	22,47	0,23
49	частная	№ 72-01/01-79/2003-374 от 02.04.2003 г.	Латыпов Артур Александрович	67,40	0,33	22,47	0,23
50			данные о правообладателе отсутствуют	33,60	1,00	33,60	0,34
51	частная	№ 72-72/001-72/001/087/2015-7157/2 от 07.04.2015 г.	Завьялова Любовь Витальевна	50,50	1,00	50,50	0,52
52	частная	№ 72-72/001-72/001/124/2016-6852/3 от 26.12.2016 г.	Ломак Валентина Петровна	65,50	1,00	65,50	0,67
53	частная	№ 72-72-01/286/2013-439 от 01.07.2013 г.	Пригарова Елена Николаевна	64,90	0,50	32,45	0,33

53	частная	№ 72-72-01/286/2013-439 от 01.07.2013 г.	Тарков Андрей Анатольевич	64,90	0,50	32,45	0,33
54	частная	№ 72:23:0110001:8272-72/041/2018-5 от 24.08.2018 г.	Теселкина Оксана Викторовна	33,60	1,00	33,60	0,34
55	частная	№ 72-72-01/350/2012-273 от 24.07.2012 г.	Кайгородов Евгений Валерьевич	50,50	0,33	16,83	0,17
55	частная	№ 72-72-01/350/2012-273 от 24.07.2012 г.	Кайгородова Анна Александровна	50,50	0,33	16,83	0,17
55	частная	№ 72-72-01/350/2012-273 от 24.07.2012 г.	Кайгородова Дарья Евгеньевна	50,50	0,33	16,83	0,17
56	частная	№ 72-01/01-12/2004-302 от 11.02.2004 г.	Храмцова Галина Даниловна	67,60	1,00	67,60	0,69
57	частная	№ 72-72-01/401/2010-035 от 22.11.2010 г.	Манухина Ольга Рифовна	65,70	0,25	16,43	0,17
57	частная	№ 72-72-01/401/2010-035 от 22.11.2010 г.	Манухина Анна Федоровна	65,70	0,25	16,43	0,17
57	частная	№ 72-72-01/401/2010-035 от 22.11.2010 г.	Манухина Татьяна Федоровна	65,70	0,25	16,43	0,17
57	частная	№ 72-72-01/401/2010-035 от 22.11.2010 г.	Манухин Федор Михайлович	65,70	0,25	16,43	0,17
58	частная	№ 72-72-01/376/2011-104 от 20.09.2011 г.	Ванеева Галина Георгиевна	33,60	1,00	33,60	0,34
59	частная	№ 72-72-01/403/2010-153 от 10.12.2010 г.	Рооп Анастасия Владимировна	50,30	0,33	16,77	0,17
59	частная	№ 72-72-01/403/2010-153 от 10.12.2010 г.	Рооп Владимир Николаевич	50,30	0,33	16,77	0,17
59	частная	№ 72-72-01/403/2010-153 от 10.12.2010 г.	Рооп Светлана Яковлевна	50,30	0,33	16,77	0,17
60	частная	№ 72:23:0110001:8294-72/041/2019-6 от 07.02.2019 г.	Ерихов Данил Сергеевич	64,70	0,25	16,18	0,17
60	частная	№ 72:23:0110001:8294-72/041/2019-5 от 07.02.2019 г.	Ерихов Сергей Александрович	64,70	0,25	16,18	0,17
60	частная	№ 72:23:0110001:8294-72/041/2019-3 от 07.02.2019 г.	Ерихов Илья Сергеевич	64,70	0,25	16,18	0,17
60	частная	№ 72:23:0110001:8294-72/041/2019-2 от 07.02.2019 г.	Ерихова Елена Борисовна	64,70	0,25	16,18	0,17
61	частная	№ 72:23:0110001:8311-72/050/2020-2 от 05.10.2020 г.	Калякина Елена Александровна	67,30	1,00	67,30	0,69
62	частная	№ 72-72-01/324/2007-205 от 08.05.2008 г.	Шарина Екатерина Александровна	33,60	0,25	8,40	0,09
62	частная	№ 72-01/01-102/2002-240 от 29.07.2002 г.	Шарин Сергей Юрьевич	33,60	0,25	8,40	0,09
62	частная	№ 72-01/01-102/2002-239 от 29.07.2002 г.	Шарина Ольга Юрьевна	33,60	0,25	8,40	0,09
62	частная	№ 72-01/01-102/2002-238 от 29.07.2002 г.	Шарина Екатерина Александровна	33,60	0,25	8,40	0,09
63	частная	№ 72:23:0110001:8313-72/041/2019-6 от 05.06.2019 г.	Бондарь Зинаида Анатольевна	50,30	1,00	50,30	0,51
64	частная	№ 72-72-01/394/2013-232 от 30.08.2013 г.	Самарин Фёдор Аркадьевич	65,20	1,00	65,20	0,67
65			данные о правообладателе отсутствуют	66,10	1,00	66,10	0,68
66	частная	№ 72:23:0110001:8176-72/041/2019-5 от 12.04.2019 г.	Чистяков Александр Анатольевич	33,20	1,00	33,20	0,34
67	частная	№ 72:23:0110001:8177-72/049/2018-3 от 09.10.2018 г.	Валитова Евгения Викторовна	51,10	1,00	51,10	0,52
68	частная	№ 72-72-01/082/2005-360 от 31.03.2005 г.	Анисимова Галина Ефимовна	65,90	1,00	65,90	0,67
69	частная	№ 72:23:0110001:8195-72/041/2022-5 от 24.10.2022 г.	Мамедов Рамиль Хаммед оглы / Мамедова Гюльнама Зияфат кызы	66,10	1,00	66,10	0,68
70	частная	№ 72:23:0110001:8196-72/041/2021-2 от 15.04.2021 г.	Первицких Владислав Александрович	33,20	1,00	33,20	0,34
71	частная	№ 72-72/001-72/001/132/2016-9280/3 от 18.03.2016 г.	Панова Анна Николаевна	51,10	1,00	51,10	0,52

72	частная	№ 72:23:0110001:8198-72/048/2022-2 от 22.04.2022 г.	Быкова Людмила Ивановна	66,50	1,00	66,50	0,68
73	частная	№ 72:23:0110001:8215-72/041/2022-8 от 03.08.2022 г.	Сабирова Алёна Мансуровна	66,10	0,20	13,22	0,14
73	частная	№ 72:23:0110001:8215-72/041/2022-7 от 03.08.2022 г.	Свиридова Софья Витальевна	66,10	0,05	3,31	0,03
73	частная	№ 72:23:0110001:8215-72/041/2022-6 от 03.08.2022 г.	Сабирова Ольга Николаевна	66,10	0,55	36,36	0,37
73	частная	№ 72:23:0110001:8215-72/041/2022-5 от 03.08.2022 г.	Сабиров Артём Мансурович	66,10	0,20	13,22	0,14
74	частная	№ 72-72-01/068/2014-371 от 26.12.2014 г.	Прокошева Любовь Алексеевна	33,20	1,00	33,20	0,34
75	муниципальная	№ 72:23:0110001:8217-72/041/2019-1 от 19.08.2019 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	51,10	1,00	51,10	0,52
76	частная	№ 72-72-01/289/2014-124 от 19.06.2014 г.	Лебедев Сергей Александрович	66,50	1,00	66,50	0,68
77	частная	№ 72:23:0110001:8235-72/049/2018-1 от 25.07.2018 г.	Федоровский Виталий Васильевич	66,10	1,00	66,10	0,68
78	частная	№ 72-01/01-59/2001-178 от 01.11.2001 г.	Спикина Любовь Николаевна	34,00	1,00	34,00	0,35
79	частная	№ 72:23:0110001:8237-72/041/2022-2 от 22.02.2022 г.	Диева Марина Александровна	51,90	0,25	12,98	0,13
79	частная	№ 72-01/401-25/2000-151 от 27.11.2000 г.	Фольмер Вера Константиновна	51,90	0,25	12,98	0,13
79	частная	№ 72-01/401-25/2000-151 от 27.11.2000 г.	Диева Марина Александровна	51,90	0,25	12,98	0,13
79	частная	№ 72-01/401-25/2000-151 от 27.11.2000 г.	Фольмер Сергей Игоревич	51,90	0,25	12,98	0,13
80	частная	№ 72-72-01/176/2005-391 от 17.06.2005 г.	Заровнятных Ольга Ивановна	65,90	1,00	65,90	0,67
81	частная	№ 72:23:0110001:8255-72/001/2017-3 от 11.07.2017 г.	Теселкина Оксана Викторовна / Теселкин Роман Сергеевич	66,10	1,00	66,10	0,68
82	частная	№ 72:23:0110001:8256-72/041/2019-2 от 03.07.2019 г.	Кулакова Наталья Борисовна	33,20	0,50	16,60	0,17
82	частная	№ 72-72-01/091/2007-040 от 13.04.2007 г.	Горбатова Юлия Михайловна	33,20	0,50	16,60	0,17
83	частная	№ 72-72-01/280/2006-538 от 15.12.2006 г.	Никитюк Лариса Анатольевна	51,10	1,00	51,10	0,52
84	частная	№ 72-72-01/359/2009-301 от 14.11.2009 г.	Сафронова Вера Ермиловна	66,50	1,00	66,50	0,68
85			данные о правообладателе отсутствуют	66,10	1,00	66,10	0,68
86	частная	№ 72:23:0110001:8276-72/001/2017-2 от 22.11.2017 г.	Богданова Надежда Федоровна	33,20	1,00	33,20	0,34
87	частная	№ 72-72/001-72/001/142/2016-6810/2 от 08.12.2016 г.	Чехова Регина Ришатовна / Чехов Дмитрий Сергеевич	51,10	1,00	51,10	0,52
88	частная	№ 72-72-01/488/2012-086 от 24.10.2012 г.	Исаева Мариям Аллахверди-кызы	65,50	1,00	65,50	0,67
89	частная	№ 72-72-01/205/2011-443 от 06.06.2011 г.	Школьникова Татьяна Федоровна	66,10	1,00	66,10	0,68
90			данные о правообладателе отсутствуют	33,20	1,00	33,20	0,34
91	частная	№ 72-72-01/181/2010-371 от 10.06.2010 г.	Коршунова Татьяна Евгеньевна	51,10	1,00	51,10	0,52
92			данные о правообладателе отсутствуют	65,90	1,00	65,90	0,67
93			данные о правообладателе отсутствуют	66,10	1,00	66,10	0,68
94	частная	№ 72:23:0110001:8316-72/047/2022-1 от 18.04.2022 г.	Козлова Ираида Григорьевна	33,20	1,00	33,20	0,34
95	частная	№ 72-72-01/593/2013-020 от 28.11.2013 г.	Неустроев Павел Сергеевич	51,10	1,00	51,10	0,52

96	частная	№ 72-72-01/403/2014-238 от 11.08.2014 г.	Лис Александр Сергеевич	65,90	0,17	10,98	0,11
96	частная	№ 72-72-01/403/2014-237 от 11.08.2014 г.	Лис Валерия Сергеевна	65,90	0,17	10,98	0,11
96	частная	№ 72-72-01/403/2014-236 от 11.08.2014 г.	Лис Ольга Анатольевна	65,90	0,67	43,93	0,45
97	частная	№ 72-72-01/126/2006-278 от 08.06.2006 г.	Филатова Галина Александровна	65,40	1,00	65,40	0,67
98	частная	№ 72-72-01/368/2009-423 от 18.11.2009 г.	Филатов Аркадий Михайлович	33,10	1,00	33,10	0,34
99	частная	№ 72-72-01/257/2009-071 от 11.08.2009 г.	Баширов Артём Ильдарович	50,70	0,33	16,90	0,17
99	частная	№ 72-72-01/257/2009-071 от 11.08.2009 г.	Зарубина Татьяна Сергеевна	50,70	0,33	16,90	0,17
99	частная	№ 72-72-01/257/2009-071 от 11.08.2009 г.	Останина Наталья Владиславовна	50,70	0,33	16,90	0,17
100	частная	№ 72-72-01/593/2013-292 от 12.12.2013 г.	Нигэеш Антонина Владимировна / Нигэеш Александр Иванович	66,70	1,00	66,70	0,68
101	частная	№ 72-01/01-3/2002-748 от 12.04.2002 г.	Дубовик Наталья Ивановна	67,90	1,00	67,90	0,69
102			данные о правообладателе отсутствуют	33,10	1,00	33,10	0,34
103			данные о правообладателе отсутствуют	50,70	1,00	50,70	0,52
104	частная	№ 72-72/001-72/001/138/2016-6870/3 от 05.09.2016 г.	Иванов Александр Сергеевич	67,10	0,50	33,55	0,34
104	частная	№ 72-72/001-72/001/138/2016-6870/2 от 05.09.2016 г.	Иванова Галина Алексеевна	67,10	0,50	33,55	0,34
105	частная	№ 72-72-01/165/2005-194 от 23.05.2005 г.	Семенов Дмитрий Владимирович	65,40	0,33	21,80	0,22
105	частная	№ 72-72-01/165/2005-193 от 23.05.2005 г.	Семенов Владимир Ильич	65,40	0,33	21,80	0,22
105	частная	№ 72-72-01/165/2005-192 от 23.05.2005 г.	Семенова Лидия Яковлевна	65,40	0,33	21,80	0,22
106	частная	№ 72:23:0110001:8220-72/001/2017-3 от 07.06.2017 г.	Кваша Дмитрий Владимирович	33,10	1,00	33,10	0,34
107	частная	№ 72-01/01-90/2002-8 от 18.06.2002 г.	Трубникова Ирина Афанасьевна	51,60	1,00	51,60	0,53
108	частная	№ 72:23:0110001:8222-72/043/2018-4 от 22.11.2018 г.	Яруллина Гузель Азатовна	66,70	1,00	66,70	0,68
109	частная	№ 72-72-01/114/2010-357 от 13.04.2010 г.	Никитин Игорь Дмитриевич	65,40	0,33	21,80	0,22
109	частная	№ 72-72-01/114/2010-357 от 13.04.2010 г.	Калагурова Людмила Зиновьевна	65,40	0,33	21,80	0,22
109	частная	№ 72-72-01/114/2010-357 от 13.04.2010 г.	Никитин Дмитрий Пантелеевич	65,40	0,33	21,80	0,22
110	частная	№ 72-72/001-72/001/187/2016-1540/2 от 27.01.2016 г.	Курачкова Наталья Александровна	33,10	1,00	33,10	0,34
111	частная	№ 72:23:0110001:8241-72/041/2018-1 от 02.08.2018 г.	Шумилова Галина Дмитриевна	50,70	1,00	50,70	0,52
112	частная	№ 72-01/01-119/2003-407 от 21.06.2003 г.	Черданцева Светлана Витальевна	69,20	1,00	69,20	0,71
113	частная	№ 72:23:0110001:8259-72/041/2020-7 от 21.02.2020 г.	Шабурова Любовь Александровна / Шабуров Алексей Геннадьевич	65,40	1,00	65,40	0,67
114			данные о правообладателе отсутствуют	33,10	1,00	33,10	0,34
115	частная	№ 72-72-01/166/2010-060 от 27.05.2010 г.	Губайдулин Евгений Харисович	50,70	1,00	50,70	0,52
116	частная	№ 72-72-01/125/2009-104 от 29.04.2009 г.	Плесовских Лидия Ивановна	66,70	1,00	66,70	0,68
117	частная	№ 72:23:0110001:8279-72/001/2017-2 от 14.02.2017 г.	Томилова Ольга Владимировна	65,40	1,00	65,40	0,67
118	частная	№ 72-72-01/090/2008-250 от 25.04.2008 г.	Волкова Татьяна Ивановна	33,10	0,50	16,55	0,17

118	частная	№ 72-72-01/090/2008-250 от 25.04.2008 г.	Волков Алексей Васильевич	33,10	0,50	16,55	0,17
119	частная	№ 72:23:0110001:8281-72/041/2022-4 от 13.05.2022 г.	Доника Елена Павловна	50,70	1,00	50,70	0,52
120	частная	№ 72-72-01/234/2007-465 от 22.11.2007 г.	Филимонов Сергей Дмитриевич	66,70	0,33	22,23	0,23
120	частная	№ 72-72-01/234/2007-465 от 22.11.2007 г.	Филимонов Дмитрий Алексеевич	66,70	0,33	22,23	0,23
120	частная	№ 72-72-01/234/2007-465 от 22.11.2007 г.	Филимонова Ирина Николаевна	66,70	0,33	22,23	0,23
121	частная	№ 72-72-01/345/2009-220 от 16.10.2009 г.	Щербакова Светлана Анатольевна	65,40	0,50	32,70	0,33
121	частная	№ 72-72-01/345/2009-220 от 16.10.2009 г.	Щербаков Александр Анатольевич	65,40	0,50	32,70	0,33
122			данные о правообладателе отсутствуют	33,10	1,00	33,10	0,34
123	частная	№ 72-72-01/434/2011-344 от 15.11.2011 г.	Елиаури Ольга Борисовна	50,30	1,00	50,30	0,51
124	частная	№ 72:23:0110001:8302-72/044/2019-3 от 09.04.2019 г.	Бабаскина Нина Павловна	66,70	0,50	33,35	0,34
124	частная	№ 72:23:0110001:8302-72/044/2019-2 от 09.04.2019 г.	Бабаскин Никита Павлович	66,70	0,50	33,35	0,34
125	муниципальная	№ 72-72-01/315/2006-120 от 17.01.2007 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	65,40	1,00	65,40	0,67
126	муниципальная	№ 72:23:0110001:8320-72/041/2019-1 от 16.08.2019 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	33,10	1,00	33,10	0,34
127			данные о правообладателе отсутствуют	50,70	1,00	50,70	0,52
128	частная	№ 72-01/01-9/2004-393 от 25.02.2004 г.	Тарасова Любовь Григорьевна	66,70	1,00	66,70	0,68
129	частная	№ 72:23:0110001:8183-72/052/2020-2 от 09.07.2020 г.	Оборотнев Сергей Вильевич	64,90	1,00	64,90	0,66
130			данные о правообладателе отсутствуют	50,40	1,00	50,40	0,51
131	частная	№ 72:23:0110001:8185-72/044/2021-3 от 03.12.2021 г.	Ихсанов Дмитрий Радикович	50,60	1,00	50,60	0,52
132	частная	№ 72:23:0110001:8186-72/001/2017-3 от 05.05.2017 г.	Дёмин Дмитрий Александрович	53,30	1,00	53,30	0,54
133	частная	№ 72-72-01/009/2007-361 от 19.02.2007 г.	Котлова Татьяна Николаевна	64,90	1,00	64,90	0,66
134	частная	№ 72-72-01/544/2014-080 от 20.10.2014 г.	Мартынова Ксения Леонидовна	50,40	1,00	50,40	0,51
135	частная	№ 72-72-01/234/2014-133 от 28.04.2014 г.	Треногина Анна Андреевна	50,60	0,50	25,30	0,26
135	частная	№ 72-72-01/234/2014-133 от 28.04.2014 г.	Ермаков Андрей Владимирович	50,60	0,50	25,30	0,26
136	частная	№ 72-72/001-72/001/017/2016-1621/1 от 29.04.2016 г.	Хиневич Галина Александровна	53,30	1,00	53,30	0,54
137	частная	№ 72:23:0110001:8223-72/041/2021-3 от 20.04.2021 г.	Егоров Константин Игоревич	64,90	0,33	21,63	0,22
137	частная	№ 72:23:0110001:8223-72/041/2021-2 от 20.04.2021 г.	Курочкина Ольга Игоревна	64,90	0,33	21,63	0,22
137	частная	№ 72:23:0110001:8223-72/041/2021-1 от 19.04.2021 г.	Егорова Раиса Александровна	64,90	0,33	21,63	0,22
138	частная	№ 72-01/01-40/2003-57 от 10.11.2003 г.	Панидов Игорь Олегович	51,20	1,00	51,20	0,52
139	частная	№ 72-72/001-72/001/017/2016-421/2 от 12.02.2016 г.	Лукина Людмила Михайловна	50,60	0,33	16,87	0,17
139	частная	№ 72-72-01/295/2005-081 от 14.10.2005 г.	Лукин Владимир Николаевич	50,60	0,33	16,87	0,17
139	частная	№ 72-72-01/295/2005-080 от 14.10.2005 г.	Лукина Людмила Михайловна	50,60	0,33	16,87	0,17
140	частная	№ 72-72-01/336/2005-202 от 25.11.2005 г.	Дутов Иван Владимирович	53,30	0,50	26,65	0,27

140	частная	№ 72-72-01/336/2005-201 от 25.11.2005 г.	Дутова Галина Владимировна	53,30	0,50	26,65	0,27
141	частная	№ 72:23:0110001:8243-72/041/2020-2 от 24.01.2020 г.	Слющенко Андрей Владимирович / Слющенко Любовь Александровна	64,90	1,00	64,90	0,66
142	частная	№ 72:23:0110001:8244-72/001/2017-9 от 26.04.2017 г.	Жилин Андрей Викторович	50,40	1,00	50,40	0,51
143	муниципальная	№ 72:23:0110001:8245-72/041/2019-1 от 16.08.2019 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	50,60	1,00	50,60	0,52
144	частная	№ 72:23:0110001:8246-72/041/2020-8 от 09.10.2020 г.	Швецова Лилия Фаритовна	53,30	1,00	53,30	0,54
145	частная	№ 72-72-01/343/2013-015 от 14.07.2013 г.	Губин Сергей Александрович	64,90	0,50	32,45	0,33
145	частная	№ 72-72-01/343/2013-015 от 14.07.2013 г.	Губин Дмитрий Александрович	64,90	0,50	32,45	0,33
146	частная	№ 72:23:0110001:8264-72/041/2022-18 от 27.10.2022 г.	Мирошниченко Алексей Юрьевич / Мирошниченко Татьяна Владимировна	50,40	1,00	50,40	0,51
147	частная	№ 72-72-01/285/2012-494 от 26.06.2012 г.	Цаприченкова Ульяна Владимировна	50,60	1,00	50,60	0,52
148	частная	№ 72-72-01/242/2009-073 от 29.07.2009 г.	Уржумцев Александр Викторович	53,30	1,00	53,30	0,54
149	частная	№ 72:23:0110001:8283-72/041/2021-4 от 18.06.2021 г.	Упалева Альбина Николаевна	64,90	0,20	12,98	0,13
149	частная	№ 72:23:0110001:8283-72/041/2019-2 от 13.03.2019 г.	УПАЛЕВА АЛЬБИНА НИКОЛАЕВНА	64,90	0,20	12,98	0,13
149	частная	№ 72-72-01/366/2005-156 от 16.12.2005 г.	Упалев Максим Александрович	64,90	0,20	12,98	0,13
149	частная	№ 72-72-01/366/2005-156 от 16.12.2005 г.	Упалева Альбина Николаевна	64,90	0,20	12,98	0,13
149	частная	№ 72-72-01/366/2005-156 от 16.12.2005 г.	Афанасьева Светлана Дмитриевна	64,90	0,20	12,98	0,13
150	муниципальная	№ 72:23:0110001:8284-72/041/2019-1 от 16.08.2019 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	50,40	1,00	50,40	0,51
151	частная	№ 72-01/01-37/2002-104 от 04.04.2002 г.	Мартюшев Евгений Александрович	54,00	0,50	27,00	0,28
151	частная	№ 72-01/01-37/2002-103 от 04.04.2002 г.	Мартюшева Людмила Григорьевна	54,00	0,50	27,00	0,28
152	частная	№ 72:23:0110001:8286-72/050/2018-2 от 29.06.2018 г.	Мартюшева Лилия Ильясовна	56,60	1,00	56,60	0,58
153	частная	№ 72-01/01-8/2002-12 от 14.01.2002 г.	Пересадова Ксения Владимировна	67,30	0,50	33,65	0,34
153	частная	№ 72-01/01-8/2002-11 от 14.01.2002 г.	Пересадова Татьяна Геннадьевна	67,30	0,50	33,65	0,34
154	частная	№ 72:23:0110001:8304-72/050/2022-1 от 05.08.2022 г.	Третиниченко Любовь Владимировна	50,40	1,00	50,40	0,51
155	частная	№ 72-72-01/127/2006-391 от 21.06.2006 г.	Новокрещенова Вера Ивановна	50,60	0,50	25,30	0,26
155	частная	№ 72-72-01/127/2006-391 от 21.06.2006 г.	Новокрещенов Иван Леонидович	50,60	0,50	25,30	0,26
156	частная	№ 72-72-01/030/2014-471 от 14.02.2014 г.	Хикматуллина Алина Вакильевна	53,30	0,33	17,77	0,18
156	частная	№ 72-01/01-24/2001-411 от 18.07.2001 г.	Хикматуллина Елена Евгеньевна	53,30	0,33	17,77	0,18
156	частная	№ 72-01/01-24/2001-410 от 18.07.2001 г.	Хикматуллина Алина Вакильевна	53,30	0,33	17,77	0,18
157	частная	№ 72-72-01/442/2013-172 от 16.09.2013 г.	Ленина Любовь Алексеевна	64,90	1,00	64,90	0,66
158	частная	№ 72-72-01/274/2006-012 от 30.10.2006 г.	Александров Роман Александрович	50,40	0,50	25,20	0,26
158	частная	№ 72-72-01/274/2006-012 от 30.10.2006 г.	Александрова Елена Николаевна	50,40	0,50	25,20	0,26
159	частная	№ 72:23:0110001:8325-72/041/2018-1 от 23.11.2018 г.	Комольцев Михаил Деомидович	50,60	1,00	50,60	0,52

160	частная	№ 72:23:0110001:8326-72/041/2021-3 от 01.02.2021 г.	Забанных Вячеслав Викторович	53,30	1,00	53,30	0,54
/1	государственная	№ 72:23:0110001:8166-72/041/2018-2 от 14.12.2018 г.	Тюменская область	1105,70	1,00	1105,70	11,30
					ИТОГО:	9788,50	100,00

Коллективное решение собственников жилых помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4

№ п/п	№ кв.	Ф.И.О. собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности	1. Избрать председателем собрания: Дорожкина Евгения Сергеевича, секретарем: Валькевич Олесю Романовну. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего ссобрания и подготовку протокола.			2. Установить автоматический шлагбаум в пределах дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4			3. Утвердить смету расходов на установку автоматического шлагбаума в сумме 123388 рублей		
				за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер
	144	Синельникова Лилия Фаритовна										
	105	Семенов Д.В.										
		Семенов В.Ч.										
		Семенова Л.Я.										
	146	Рубан С.А.										
		Рубан Д.А.										

Коллективное решение собственников жилых помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4

4. Утвердить порядок оплаты автоматического шлагбаума						5. Утвердить стоимость ежемесячного сервисного обслуживания в размере 3500 рублей. Стоимость сервисного обслуживания оплачивать за счет средств от использования общего имущества (аренда, реклама)			6. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество и утвердить следующий размер платы: 500 руб/мес - с 1 провайдера за 1 подъезд; 500 руб/мес - за 1 лифт/мес; установка водомата (аппарата по продаже чистой воды) - 4000 руб/мес (без учета использования коммунальных ресурсов)		
Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 3 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2 ; 12,65 : 3 = 4,22 руб/м2			Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 6 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2 ; 12,65 : 6 = 2,11 руб/м2								
за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер

16

Коллективное решение собственников жилых помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4

лист 1

№ п/п	№ кв.	Ф.И.О. собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности	1. Избрать председателем собрания: Дорожкина Евгения Сергеевича, секретарем: Валькевич Олесю Романовну. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего ссобрания и подготовку протокола.			2. Установить автоматический шлагбаум в пределах дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4			3. Утвердить смету расходов на установку автоматического шлагбаума в сумме 123388 рублей		
				за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер
	3	Островский Валерий Валентинович										
	1	Лоптева Нина Робертовна										
	43	Маркеев Александр Игоревич										
	49	Передернина Мария Алексеевна										

Коллективное решение собственников жилых помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4

4. Утвердить порядок оплаты автоматического шлагбаума						5. Утвердить стоимость ежемесячного сервисного обслуживания в размере 3500 рублей. Стоимость сервисного обслуживания оплачивать за счет средств от использования общего имущества (аренда, реклама)			6. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество и утвердить следующий размер платы: 500 руб/мес - с 1 провайдера за 1 подъезд; 500 руб/мес - за 1 лифт/мес; установка водомата (аппарата по продаже чистой воды) - 4000 руб/мес (без учета использования коммунальных ресурсов)		
Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 3 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2 ; 12,65 : 3 = 4,22 руб/м2			Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 6 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2 ; 12,65 : 6 = 2,11 руб/м2								
за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер

Коллективное решение собственников жилых помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4

№ п/п	№ кв.	Ф.И.О. собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности	1. Избрать председателем собрания: Дорожкина Евгения Сергеевича, секретарем: Валькевич Олесю Романовну. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего ссобрания и подготовку протокола.			2. Установить автоматический шлагбаум в пределах дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4			3. Утвердить смету расходов на установку автоматического шлагбаума в сумме 123388 рублей		
				за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер
	121	Исаков Д.Б		+			+			+		
	103	Никитин Д.П		+			+			+		
	102	Никитин И.Д		Никитин			Никитин			Никитин		
	108	Калагурова Л.З		Калаг			Калаг			Калаг		
	25	Гадий Б.С		+			+			+		
	49	Матвеев А.А.		Мат			Мат			Мат		
	38	Васильев Р.Э.		+			+			+		
	153	Петрова В.Г.		+			+			+		

19

Коллективное решение собственников жилых помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4

4. Утвердить порядок оплаты автоматического шлагбаума						5. Утвердить стоимость ежемесячного сервисного обслуживания в размере 3500 рублей. Стоимость сервисного обслуживания оплачивать за счет средств от использования общего имущества (аренда, реклама)			6. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество и утвердить следующий размер платы: 500 руб/мес - с 1 провайдера за 1 подъезд; 500 руб/мес - за 1 лифт/мес; установка водомата (аппарата по продаже чистой воды) - 4000 руб/мес (без учета использования коммунальных ресурсов)		
Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 3 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2 ; 12,65 : 3 = 4,22 руб/м2			Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 6 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2 ; 12,65 : 6 = 2,11 руб/м2								
за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер

БЮЛЛЕТЕНЬ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

решение собственника помещений многоквартирного дома по вопросам повестки дня, поставленным на голосование на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Тюменская область, г. Тюмень, пр. Заречный, д.4 (далее - МКД)

Срок проведения голосования: с «06» марта 2023 18:30 по «30» апреля 2023 20:00

Сведения о собственнике:
Субъект Российской Федерации Тюменская область, в лице государственного казенного учреждения Тюменской области «Фонд имущества Тюменской области», в лице и.о. руководителя Ивлева Олега Вадимовича, действующего на основании Устава, приказа от 27.12.2022 № 88-ос и Постановления Правительства Тюменской области от 24.04.2006 № 101-п (ИНН 7202030265; ОГРН 1027200809074).

Сведения о нежилых помещениях по адресу: Тюменская область, г. Тюмень, пр. Заречный, д.4.
Правоустанавливающие документы: Выписки из ЕГРН.
Общая площадь нежилого помещения казны Тюменской области – 1105,7 кв.м.
Доля собственника в многоквартирном доме – 9,53%

Повестка дня общего собрания

1. Избрать председателем общего собрания Дорожкина Евгения Сергеевича, избрать секретарем общего собрания Валькевич Олесю Романовну, с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания, составлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Установить автоматический шлагбаум в пределах дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4
3. Утвердить смету расходов на установку автоматического шлагбаума в сумме 123388 рублей.
4.1. Утвердить способ уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием:
– путем размещения в подъезде многоквартирного дома на информационном стенде – для физических лиц;
– путем направления письменного уведомления по месту нахождения – для юридических лиц. Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 3 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2; 12,65 : 3 = 4,22 руб/м2.
4.2. Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 6 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2 ; 12,65 : 6 = 2,11 руб/м2.
5. Утвердить стоимость ежемесячного сервисного обслуживания в размере 3500 рублей. Стоимость сервисного обслуживания оплачивать за счет средств от использования общего имущества (аренда, реклама).
6. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество и утвердить следующий размер платы: 500 руб/мес - с 1 провайдера за 1 подъезд; 500 руб/мес - за 1 лифт/мес; установка водомата (аппарата по продаже чистой воды) - 4000 руб/мес (без учета использования коммунальных ресурсов)

№	Повестка дня	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЬ
1.	Избрать председателем общего собрания Дорожкина Евгения Сергеевича, избрать секретарем общего собрания Валькевич Олесю Романовну, с наделением их полномочиями по подсчету голосов по итогам проведения общего собрания, составлению и подписанию протокола общего собрания.	V		
2.	Установить автоматический шлагбаум в пределах дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4.		V	
3.	Утвердить смету расходов на установку автоматического шлагбаума в сумме 123388 рублей.		V	
4.1.	Утвердить способ уведомления собственников помещений о решениях, принятых общим собранием: – путем размещения в подъезде многоквартирного дома на информационном стенде – для физических лиц; – путем направления письменного уведомления по месту нахождения – для юридических лиц. Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 3 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2; 12,65 : 3 = 4,22 руб/м2.			V
4.2.	Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 6 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2 ; 12,65 : 6 = 2,11 руб/м2.			V
5.	Утвердить стоимость ежемесячного сервисного обслуживания в размере 3500 рублей. Стоимость сервисного обслуживания оплачивать за счет средств от использования общего имущества (аренда, реклама).	V		
6.	Разрешить третьим лицам использовать общее имущество и утвердить следующий размер платы: 500 руб/мес - с 1 провайдера за 1 подъезд; 500 руб/мес - за 1 лифт/мес; установка водомата (аппарата по продаже чистой воды) - 4000 руб/мес (без учета использования коммунальных ресурсов).	V		

Срок предоставления заполненного бюллетеня заочного голосования **- до 30 апреля 2023 г.**

«21» 04 2023

О.В. Ивлев

Коллективное решение собственников жилых помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4

№ п/п	№ кв.	Ф.И.О. собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности	1. Избрать председателем собрания: Дорожкина Евгения Сергеевича, секретарем: Валькевич Олесю Романовну. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего ссобрания и подготовку протокола.			2. Установить автоматический шлагбаум в пределах дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4			3. Утвердить смету расходов на установку автоматического шлагбаума в сумме 123388 рублей		
				за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер
	122	Крутько Валентина Ивановна		+			+			+		
	19	Алексеева Наталья Ивановна		+			+			+		
	123	Ешаури О.Б.		+			+			+		
	62	Шарина О.Ю.		+			+			+		
		Шарина Е.А		+			+			+		
		Шарин С.Ю.		+			+			+		
		Шарин И.С.		+			+			+		
	138.	Нашидов И.О		+			+			+		

23

Коллективное решение собственников жилых помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4

4. Утвердить порядок оплаты автоматического шлагбаума						5. Утвердить стоимость ежемесячного сервисного обслуживания в размере 3500 рублей. Стоимость сервисного обслуживания оплачивать за счет средств от использования общего имущества (аренда, реклама)			6. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество и утвердить следующий размер платы: 500 руб/мес - с 1 провайдера за 1 подъезд; 500 руб/мес - за 1 лифт/мес; установка водомата (аппарата по продаже чистой воды) - 4000 руб/мес (без учета использования коммунальных ресурсов)		
Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 3 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2 ; 12,65 : 3 = 4,22 руб/м2			Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 6 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2 ; 12,65 : 6 = 2,11 руб/м2								
за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер

24

10

Коллективное решение собственников жилых помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4

№ п/п	№ кв.	Ф.И.О. собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности	1. Избрать председателем собрания: Дорожкина Евгения Сергеевича, секретарем: Валькевич Олесю Романовну. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего ссобрания и подготовку протокола.			2. Установить автоматический шлагбаум в пределах дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4			3. Утвердить смету расходов на установку автоматического шлагбаума в сумме 123388 рублей		
				за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер
согласно списку.		Представитель ДГХ по дов-ти от 09.01.2023 №7 Гаденкова Динара Ильдаровна		Гадл			Гадл			Гадл		

Коллективное решение собственников жилых помещений, расположенных по адресу: г. Тюмень, пр. Заречный, дом 4

4. Утвердить порядок оплаты автоматического шлагбаума						5. Утвердить стоимость ежемесячного сервисного обслуживания в размере 3500 рублей. Стоимость сервисного обслуживания оплачивать за счет средств от использования общего имущества (аренда, реклама)			6. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество и утвердить следующий размер платы: 500 руб/мес - с 1 провайдера за 1 подъезд; 500 руб/мес - за 1 лифт/мес; установка водомата (аппарата по продаже чистой воды) - 4000 руб/мес (без учета использования коммунальных ресурсов)		
Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 3 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2 ; 12,65 : 3 = 4,22 руб/м2			Утвердить следующий порядок оплаты автоматического шлагбаума: ежемесячно в течение 6 месяцев путем начисления в квитанции ОАО "ТРИЦ": 123388руб : 9757,6 м2 =12,65 руб/м2 ; 12,65 : 6 = 2,11 руб/м2								
за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер	за	против	воздер
+						+			+		

№ п/п	Реестровый №	Наименование	Адрес (РМИ)	Состояние	№ по документу	Включение в реестр	Площадь по инвентаризации	Балансодержатель
							Общая	Наименование
1	000695514	Квартира № 125	г. Тюмень, проезд Заречный, дом 4, кв. 125	включено в реестр	7585	Приказ №85 от 29.01.2007	65,40	МКУ «ТГИК»
2	000174055	Квартира № 36	г. Тюмень, проезд Заречный, дом 4, кв. 36	включено в реестр	2826	Распоряжение №413 от 20.02.1995	65,20	МКУ «ТГИК»
3	000174057	Квартира № 8	г. Тюмень, проезд Заречный, дом 4, кв. 8	включено в реестр	2826	Распоряжение №413 от 20.02.1995	66,10	МКУ «ТГИК»
4	000174058	Квартира № 75	г. Тюмень, проезд Заречный, дом 4, кв. 75	включено в реестр	2826	Распоряжение №413 от 20.02.1995	51,10	МКУ «ТГИК»
5	000174059	Квартира № 143	г. Тюмень, проезд Заречный, дом 4, кв. 143	включено в реестр	2826	Распоряжение №413 от 20.02.1995	50,60	МКУ «ТГИК»
6	000174063	Квартира № 150	г. Тюмень, проезд Заречный, дом 4, кв. 150	включено в реестр	2826	Распоряжение №413 от 20.02.1995	50,40	МКУ «ТГИК»
7	000174064	Квартира № 126	г. Тюмень, проезд Заречный, дом 4, кв. 126	включено в реестр	2826	Распоряжение №413 от 20.02.1995	33,10	МКУ «ТГИК»
сумма							381,90	

<Filter is Empty>