

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
1	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Терехов Александр Владимирович	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неунокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	V		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	V		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	V		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	V		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осинцева Екатерина Олеговна №10 2. Богданова Татьяна Викторовна №64 3. Нестерова Мария Ивановна №116	V		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплаты поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. <u>выбрать 1 из 2</u> <u>(1 вариант)</u> – исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу <u>(2 вариант)</u> – исходя из среднemesячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. – утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; – утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; – утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера – 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓		
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

10.10.2023

дата заполнения


подпись

Герасим АН.
Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шанмский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шанмский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шанмский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шанмский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шанмский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шанмский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шанмский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осинцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна	✓		
Нестерова Лидия Ивановна			

Вопросы для голосования

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.			
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.			
Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.			
Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно — сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД.			
выбрать 1 из 2			
(1 вариант)	✓		
исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу			
(2 вариант)			
исходя из среднemesячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года		✓	
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования.			
Утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц:			
Утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД;			
Утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера	✓		
4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета);			
Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.			
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			
Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

14 октября
дата заполнения

Александр Юрьевич ВА
подпись

Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
кв. № 4	1
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Васнецов Леонид Леонидович	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неунокосва Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осинцева Екатерина Олеговна кв. №10 2. Богданова Татьяна Викторовна кв. №64 3. Нестерова Юлия Ивановна кв. №6	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. (О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			✓
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. выбрать 1 из 2 (1 вариант) - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) - исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓	✓	
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД		✓ →	

УЖФ данные согласованы

16.10.2023

дата заполнения

содержание договора с ООО УК

В однократном порядке

подпись

Всесоюз

Ф. И. О.

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
4	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Данченко Павел Васильевич	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупкоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осинцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна 3. Нестерова Людмила Ивановна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома. дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома. дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. выбрать 1 из 2 (1 вариант) - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) - исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓	✓	
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

13.10.23г.

дата заполнения



подпись

Александр Павлович Васильев

Ф. И. О.

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
Кв. n 4	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Жабышева Мария Кирилловна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осинцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна 3. Нестерова Юлия Павловна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		XX
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в велях содержания МКД. выбрать 1 из 2 (1 вариант) - исходы из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) - исходы из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1х2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓		
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

12.10.2023
дата заполнения

А.И.И.
подпись

Котышева
Ф. И. О.

Я Крошвешаева Ольга Владимировна
Мещерякова А.И.

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
н 4	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Фадеевко Никитон Вячеславович	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осипцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна	✓		
З. Нестерова Мария Владимировна			

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергрии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаинский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаинский, 22.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. выбрать 1 из 2 (1 вариант) – исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) – исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. – утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабинку в месяц; – утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; – утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1х2 баннера – 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓	✓	
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

12/10-2023, 2
дата заполнения

Треск
подпись

Фанзенко
Ф. И. О.

Аншова
Васильевна