

ПРОТОКОЛ

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тюмень, ул. Газовиков, д.30, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 10.07.2023 г. по 23.07.2023 г.

город Тюмень

31.07.2023 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Тюмень, ул. Газовиков, д.30.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания: 10.07.2023 г. в 18 ч. 30 мин.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания: г. Тюмень, ул. Газовиков, д.30 (придомовая территория, подъезд №4).

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 23.07.2023 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): г. Тюмень, ул. Газовиков, д.30, кв.136; ул. Муравленко, д. 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Дата составления протокола: 31.07.2023 г.

Инициатор Общего собрания: управляющая компания ООО УК по УЖФ "Заря" ОГРН №1067203332074, ИНН №7202151284.

Место проведения общего собрания: г. Тюмень, ул. Газовиков, д.30, кв.136; ул. Муравленко, д. 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 15023,7 кв.м.;

общее количество голосов: 15023,7 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 7908,08;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 52,64;

число собственников, присутствующих на Общем собрании: 156;

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов

Вопрос №2. О разрешении безвозмездного выполнения работ по благоустройству (в том числе созданию) озелененной территории и созданию парковок без права ограждения территории

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования

по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем собрания: Румянцеву Л.И., секретарем Тасбаеву А.А. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подписание протокола.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Избрать председателем собрания: Румянцеву Л.И., секретарем Тасбаеву А.А. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подписание протокола.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"		"НЕДЕЙСТВИТЕЛЬНЫЕ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
7788,58	51,84	0	0	0	0	119,5	0,8

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. О разрешении безвозмездного выполнения работ по благоустройству (в том числе созданию) озелененной территории и созданию парковок без права ограждения территории

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить безвозмездное выполнение работ по благоустройству (в том числе созданию) озелененной территории и созданию парковок без права ограждения территории

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Разрешить безвозмездное выполнение работ по благоустройству (в том числе созданию) озелененной территории и созданию парковок без права ограждения территории

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов	Количество голосов	% от общего числа голосов
7885,18	52,48	22,9	0,15	0	0

РЕШЕНИЕ: принято

Приложения к протоколу:

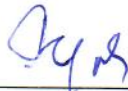
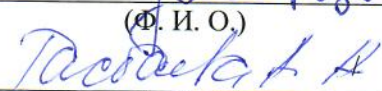
- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: _____ л. в 1 экз.
- 2) Письменные решения (коллективные решения) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: _____ л. в 1 экз.
- 3) Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на: _____ л. в 1 экз.

Место (адрес) хранения протокола и решений собрания собственников по адресу: в соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса Российской Федерации

Г. Тюмень, ул. Муравленко, д. 19 ООО УК по УЖФ «Заря»

Председатель общего собрания:

Секретарь общего собрания:

	/	
(подпись)		(Ф. И. О.)
	/	
(подпись)		(Ф. И. О.)
		(дата)
		(дата)