

1

**Уведомление о проведении внеочередного
общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Тимуровцев 30**

По инициативе собственника квартиры № 6 Бобровской Елены Валентиновны проводится общее собрание, с целью получения согласия собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Тимуровцев 30 на благоустройство дворовой территории.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Очный этап общего собрания собственников помещений МКД, путем совместного присутствия для обсуждения вопросов, поставленных на голосование состоится

22 мая 2023 г. в 18-30

Место проведения: придомовая территория, Тимуровцев 30 (детская площадка)

Заочный этап общего собрания собственников помещений МКД с 18-30 часов 22.05.2023 года до 20-00 часов 11.07.2023 года.

Дата и место подсчета голосов: г. Тюмень ул. Муравленко 19 в 10-00, 12.07.2023 года.

Повестка общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников помещений, с правом подсчета голосов, подписания протокола.
 2. Принятие решения об обращении с предложением, о включении дворовой территории в муниципальную программу по благоустройству дворовой территории.
 3. Принятие созданного в результате благоустройства дворовой территории имущества в состав общего имущества многоквартирного дома.
 4. Принятие решения о согласии с перечнем работ по благоустройству дворовой территории, сформированной исходя из минимального перечня работ по благоустройству дворовой территории.
 5. Принятие решения о согласии с перечнем работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.
 6. Принятие решения об освобождении дворовой территории от металлических гаражей, контейнеров и погребов.
 7. Принятие решения о наделении управляющей организации, полномочием представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме в исполнительном органе государственной власти Тюменской области или органе местного самоуправления, уполномоченных на предоставление земельных участков, по вопросам получения разрешения на использование земли или земельного участка (проезды, в том числе вдольтрассовые, и подъездные дороги, для размещения которых не требуется разрешение на строительство, а также элементы благоустройства территории, в том числе малые архитектурные формы, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории).
- f

Реестр собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Тюмень, ул. Тимуровцев, 30,

кадастровые номер	№ кв/не ж. Пом	форма собственности	Реквизиты документов подтверждающих право собственности (номер записи в ЕГРН) / иной документ	ФИО физического лица / наименование и ИНН юридического лица	площадь	доля собственн ости на помещен	S доли (количество голосов) в м2	количество голосов в %
72:23:0104002:2420	1	частная	№ 72:23:0104002:2420-72/041/2022-2 от 21.10.2022 г.	Фарукова Алсу Хачикираевна	47,70	0,50	23,85	0,83
72:23:0104002:2420	1	частная	№ 72-72-01/525/2011-059 от 10.12.2011 г.	Фарукова Алсу Хачикираевна	47,70	0,50	23,85	0,83
72:23:0104002:2427	2	частная	№ 72-72-01/505/2012-314 от 23.11.2012 г.	Иванова Людмила Павловна	48,30	1,00	48,30	1,68
72:23:0104002:2428	3	частная	№ 72-72-01/320/2006-250 от 28.12.2006 г.	Смирнова Валентина Александровна	32,00	1,00	32,00	1,11
72:23:0104002:2429	4	частная	№ 72-72/001-72/001/095/2015-2841/2 от 25.06.2015 г.	Дорожкина Елена Аркадьевна	60,10	1,00	60,10	2,09
72:23:0104002:2439	5	частная	№ 72-72-01/574/2012-138 от 20.12.2012 г.	Киртянов Александр Васильевич	48,40	0,50	24,20	0,84
72:23:0104002:2439	5	частная	№ 72-72-01/574/2012-138 от 20.12.2012 г.	Киртянов Сергей Васильевич	48,40	0,50	24,20	0,84
72:23:0104002:2440	6	частная	№ 72-72-01/009/2010-448 от 24.02.2010 г.	Бобровская Елена Валентиновна	31,60	1,00	31,60	1,10
72:23:0104002:2441	7	частная	№ 72:23:0104002:2441-72/041/2022-4 от 05.04.2022 г.	Ермаков Олег Вячеславович	60,10	0,33	20,03	0,70
72:23:0104002:2441	7	частная	№ 72:23:0104002:2441-72/041/2022-3 от 05.04.2022 г.	Ермаков Игорь Вячеславович	60,10	0,33	20,03	0,70
72:23:0104002:2441	7	частная	№ 72:23:0104002:2441-72/041/2022-2 от 05.04.2022 г.	Ермаков Владимир Вячеславович	60,10	0,33	20,03	0,70
72:23:0104002:2451	8	частная	№ 72:23:0104002:2451-72/041/2022-6 от 09.03.2022 г.	Репина Ирина Николаевна	48,30	1,00	48,30	1,68
72:23:0104002:2452	9	частная	№ 72-72-01/027/2007-268 от 07.03.2007 г.	Тангочина Наталья Великановна	31,80	0,50	15,90	0,55
72:23:0104002:2452	9	частная	№ 72-72-01/027/2007-268 от 07.03.2007 г.	Тангочин Александр Андреевич	31,80	0,50	15,90	0,55
72:23:0104002:2453	10	частная	№ 72:23:0104002:2453-72/001/2017-5 от 29.10.2017 г.	Бутусова Татьяна Николаевна	60,40	1,00	60,40	2,10
72:23:0104002:2463	11	муниципальная	№ 72-01/01-25/2001-153 от 19.06.2001 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	47,90	1,00	47,90	1,66
72:23:0104002:2464	12	частная	№ 72-72/001-72/001/152/2015-1399/2 от 26.11.2015 г.	Казанцева Ирина Михайловна	32,10	1,00	32,10	1,11
72:23:0104002:2465	13	частная	№ 72-72-01/015/2008-166 от 01.02.2008 г.	Пормейстер Артур Янович	60,00	0,25	15,00	0,52
72:23:0104002:2465	13	частная	№ 72-72-01/015/2008-166 от 01.02.2008 г.	Пормейстер Алиса Яновна	60,00	0,25	15,00	0,52
72:23:0104002:2465	13	частная	№ 72-72-01/015/2008-166 от 01.02.2008 г.	Пормейстер Ян Арнольдович	60,00	0,25	15,00	0,52
72:23:0104002:2465	13	частная	№ 72-72-01/015/2008-166 от 01.02.2008 г.	Пормейстер Наталья Дмитриевна	60,00	0,25	15,00	0,52
72:23:0104002:2421	14	частная	№ 72:23:0104002:2421-72/050/2022-3 от 07.07.2022 г.	Грибов Сергей Владимирович	46,90	0,33	15,63	0,54

72:23:0104002:2421	14	частная	№ 72:23:0104002:2421-72/050/2022-2 от 07.07.2022 г.	Грибов Андрей Владимирович	46,90	0,33	15,63	0,54
72:23:0104002:2421	14	частная	№ 72:23:0104002:2421-72/050/2022-1 от 07.07.2022 г.	Безмилиха Татьяна Владимировна	46,90	0,33	15,63	0,54
72:23:0104002:2419	15	частная	№ 72-72-01/143/2007-172 от 26.06.2007 г.	Вильданова Рафия Дамировна	32,30	0,50	16,15	0,56
72:23:0104002:2419	15	частная	№ 72-72-01/143/2007-172 от 26.06.2007 г.	Вильданов Руслан Дамирович	32,30	0,50	16,15	0,56
72:23:0104002:2422	16	частная	№ 72:23:0104002:2422-72/047/2022-8 от 14.04.2022 г.	Дементьев Кирил Андреевич	47,60	1,00	47,60	1,65
72:23:0104002:2430	17	частная	№ 72-72-01/411/2014-418 от 05.09.2014 г.	Скрипник Ангелина Александровна	59,20	0,43	25,37	0,88
72:23:0104002:2430	17	частная	№ 72-72-01/212/2006-340 от 31.08.2006 г.	Скрипник Тамара Александровна	59,20	0,14	8,46	0,29
72:23:0104002:2430	17	частная	№ 72-72-01/212/2006-340 от 31.08.2006 г.	Скрипник Ангелина Александровна	59,20	0,14	8,46	0,29
72:23:0104002:2430	17	частная	№ 72-72-01/212/2006-340 от 31.08.2006 г.	Скрипник Григорий Александрович	59,20	0,14	8,46	0,29
72:23:0104002:2430	17	частная	№ 72-72-01/212/2006-340 от 31.08.2006 г.	Поливар Игорь Олегович	59,20	0,14	8,46	0,29
72:23:0104002:2431	18	частная	№ 72-72-01/494/2011-157 от 22.11.2011 г.	Шестаков Александр Геннадьевич	31,80	1,00	31,80	1,10
72:23:0104002:2432	19	частная	№ 72-72-01/336/2005-425 от 24.11.2005 г.	Белоусова Анастасия Леонидовна	48,20	1,00	48,20	1,67
72:23:0104002:2442	20	частная	№ 72-72-01/009/2010-038 от 21.01.2010 г.	Пустовских Надежда Игоревна	60,50	0,33	20,17	0,70
72:23:0104002:2442	20	частная	№ 72-72-01/009/2010-038 от 21.01.2010 г.	Пустовских Татьяна Николаевна	60,50	0,33	20,17	0,70
72:23:0104002:2442	20	частная	№ 72-72-01/009/2010-038 от 21.01.2010 г.	Пустовских Алексей Игоревич	60,50	0,33	20,17	0,70
72:23:0104002:2443	21	муниципальная	№ 72-01/01-25/2001-146 от 19.06.2001 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	31,30	1,00	31,30	1,09
72:23:0104002:2444	22	муниципальная	№ 72-01/01-25/2001-145 от 19.06.2001 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	48,70	1,00	48,70	1,69
72:23:0104002:2454	23	частная	№ 72:23:0104002:2454-72/041/2020-6 от 11.11.2020 г.	Лебедева Светлана Борисовна	61,10	1,00	61,10	2,12
72:23:0104002:2455	24	частная	№ 72:23:0104002:2455-72/001/2017-2 от 09.01.2017 г.	Парфёнова Людмила Александровна	32,20	1,00	32,20	1,12
72:23:0104002:2456	25	частная	№ 72:23:0104002:2456-72/049/2018-8 от 29.03.2018 г.	Байтабулова Елена Муратовна	48,60	1,00	48,60	1,69
72:23:0104002:2466	26	частная	№ 72:23:0104002:2466-72/041/2020-2 от 19.11.2020 г.	Елохина Людмила Александровна	60,20	0,20	12,04	0,42
72:23:0104002:2466	26	частная	№ 72-72-01/213/2009-266 от 14.07.2009 г.	Елохин Сергей Юрьевич	60,20	0,20	12,04	0,42
72:23:0104002:2466	26	частная	№ 72-72-01/213/2009-266 от 14.07.2009 г.	Елохин Михаил Юрьевич	60,20	0,20	12,04	0,42
72:23:0104002:2466	26	частная	№ 72-72-01/213/2009-266 от 14.07.2009 г.	Елохина Людмила Александровна	60,20	0,20	12,04	0,42
72:23:0104002:2466	26	частная	№ 72-72-01/213/2009-266 от 14.07.2009 г.	Елохин Михаил Иванович	60,20	0,20	12,04	0,42
72:23:0104002:2467	27	частная	№ 72-72-01/062/2009-469 от 24.06.2009 г.	Бугорина Валентина Яковлевна	33,50	0,33	11,17	0,39
72:23:0104002:2467	27	частная	№ 72-72-01/062/2009-469 от 24.06.2009 г.	Бугорин Вячеслав Владимирович	33,50	0,33	11,17	0,39
72:23:0104002:2467	27	частная	№ 72-72-01/062/2009-469 от 24.06.2009 г.	Науменко Любовь Вячеславовна	33,50	0,33	11,17	0,39
72:23:0104002:2468	28	частная	№ 72:23:0104002:2468-72/001/2017-3 от 12.04.2017 г.	Абышев Денис Алексеевич	49,20	0,50	24,60	0,85
72:23:0104002:2468	28	частная	№ 72:23:0104002:2468-72/001/2017-2 от 12.04.2017 г.	Абышева Юлия Геннадьевна	49,20	0,50	24,60	0,85
72:23:0104002:2423	29	частная	№ 72-72-01/284/2005-025 от 07.11.2005 г.	Шевцова Елена Юрьевна	48,40	1,00	48,40	1,68
72:23:0104002:2424	30	частная	№ 72:23:0104002:2424-72/001/2017-2 от 28.08.2017 г.	Пиндюра Татьяна Николаевна	33,30	1,00	33,30	1,16

72:23:0104002:2425	31	частная	№ 72:23:0104002:2425-72/041/2020-2 от 17.06.2020 г.	Труханова Татьяна Александровна	46,30	1,00	46,30	1,61
72:23:0104002:2433	32	частная	№ 72-72-01/183/2010-079 от 15.06.2010 г.	Бродникова Любовь Мартыновна	49,00	1,00	49,00	1,70
72:23:0104002:2434	33	частная	№ 72-72-01/369/2010-018 от 26.10.2010 г.	Ибрагимов Амир Денисович	33,30	1,00	33,30	1,16
72:23:0104002:2435	34	частная	№ 72:23:0104002:2435-72/041/2020-2 от 20.08.2020 г.	Пашина Зинаида Григорьевна	59,70	0,50	29,85	1,04
72:23:0104002:2435	34	частная	№ 72-72-01/088/2006-446 от 11.05.2006 г.	Пашина Зинаида Григорьевна	59,70	0,50	29,85	1,04
72:23:0104002:2445	35	частная	№ 72-72-01/331/2013-308 от 25.07.2013 г.	Трусова Альбина Александровна	47,90	1,00	47,90	1,66
72:23:0104002:2446	36	частная	№ 72:23:0104002:2446-72/041/2019-3 от 24.10.2019 г.	Ибрагимова Аляфия Камалетдиновна	32,80	1,00	32,80	1,14
72:23:0104002:2447	37	частная	№ 72-01/01-63/2001-266 от 14.12.2001 г.	Нестерова Мария Афанасьевна	61,30	1,00	61,30	2,13
72:23:0104002:2457	38	частная	№ 72-01/401-21/2000-102 от 11.09.2000 г.	Прозорова Мария Алексеевна	48,10	0,67	32,07	1,11
72:23:0104002:2457	38	частная	№ 72-01/401-21/2000-102 от 11.09.2000 г.	Низамутдинова Екатерина Азатовна	48,10	0,33	16,03	0,56
72:23:0104002:2458	39	частная	№ 72:23:0104002:2458-72/041/2021-3 от 21.05.2021 г.	Михиенко Владимир Александрович / Михиенко Лейля Явдатовна	32,20	1,00	32,20	1,12
72:23:0104002:2459	40	частная	№ 72:23:0104002:2459-72/041/2021-4 от 19.03.2021 г.	Комаров Сергей Иванович	60,90	0,67	40,60	1,41
72:23:0104002:2459	40	частная	№ 72:23:0104002:2459-72/046/2021-1 от 15.02.2021 г.	Комаров Сергей Иванович	60,90	0,33	20,30	0,70
72:23:0104002:2469	41	частная	№ 72-72/001-72/001/017/2016-1754/2 от 05.05.2016 г.	Шлак Наиля Хамитовна	48,40	1,00	48,40	1,68
72:23:0104002:2470	42	частная	№ 72:23:0104002:2470-72/001/2017-2 от 02.06.2017 г.	Шамаева Вера Викторовна	34,00	1,00	34,00	1,18
72:23:0104002:2471	43	частная	№ 72-72-01/107/2005-018 от 02.02.2005 г.	Теньковских Евгения Валерьевна	60,30	0,50	30,15	1,05
72:23:0104002:2471	43	частная	№ 72-72-01/107/2005-017 от 02.02.2005 г.	Теньковских Елена Леонидовна	60,30	0,50	30,15	1,05
72:23:0104002:2426	44	частная	№ 72:23:0104002:2426-72/041/2022-2 от 06.12.2022 г.	Коршунова Лариса Владиславовна	45,60	0,50	22,80	0,79
72:23:0104002:2426	44	частная	№ 72:23:0104002:2426-72/005/2017-1 от 21.11.2017 г.	Зыков Валерий Александрович	45,60	0,50	22,80	0,79
72:23:0104002:2436	45			данные о правообладателе отсутствуют	59,50	1,00	59,50	2,06
72:23:0104002:2437	46	частная	№ 72:23:0104002:2437-72/001/2017-2 от 06.09.2017 г.	Аллямов Вакил Айятулович	32,70	1,00	32,70	1,13
72:23:0104002:2438	47			данные о правообладателе отсутствуют	48,90	1,00	48,90	1,70
72:23:0104002:2449	48	частная	№ 72:23:0104002:2449-72/041/2022-9 от 15.03.2022 г.	Дмитриева Наталья Александровна	60,70	0,43	26,01	0,90
72:23:0104002:2449	48	частная	№ 72:23:0104002:2449-72/041/2022-8 от 15.03.2022 г.	Дмитриева Екатерина Витальевна	60,70	0,05	2,89	0,10
72:23:0104002:2449	48	частная	№ 72:23:0104002:2449-72/041/2022-7 от 15.03.2022 г.	Дмитриев Александр Витальевич	60,70	0,05	2,89	0,10
72:23:0104002:2449	48	частная	№ 72:23:0104002:2449-72/041/2022-11 от 15.03.2022 г.	Дмитриев Виталий Викторович	60,70	0,43	26,01	0,90
72:23:0104002:2449	48	частная	№ 72:23:0104002:2449-72/041/2022-10 от 15.03.2022 г.	Мингазов Максим Валерьевич	60,70	0,05	2,89	0,10
72:23:0104002:2448	49	муниципальная	№ 72-01/01-25/2001-138 от 19.06.2001 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	32,30	1,00	32,30	1,12
72:23:0104002:2450	50	частная	№ 72-72-01/175/2010-099 от 08.06.2010 г.	Седых Лариса Николаевна	48,30	1,00	48,30	1,68
72:23:0104002:2460	51	частная	№ 72:23:0104002:2460-72/050/2022-9 от 04.03.2022 г.	Сотников Максим Николаевич	59,60	0,50	29,80	1,03
72:23:0104002:2460	51	частная	№ 72:23:0104002:2460-72/050/2022-10 от 04.03.2022 г.	Фугаева Любовь Павловна	59,60	0,50	29,80	1,03
72:23:0104002:2461	52	частная	№ 72-72/001-72/001/017/2016-5389/2 от 21.12.2016 г.	Баргачева Юлия Анатольевна	32,40	0,50	16,20	0,56

72:23:0104002:2461	52	частная	№ 72-72/001-72/001/017/2016-1557/2 от 19.04.2016 г.	Баргачева Юлия Анатольевна	32,40	0,50	16,20	0,56
72:23:0104002:2462	53	частная	№ 72:23:0104002:2462-72/041/2022-8 от 03.10.2022 г.	Беспалько Татьяна Николаевна	51,90	1,00	51,90	1,80
72:23:0104002:2472	54			данные о правообладателе отсутствуют	60,60	1,00	60,60	2,10
72:23:0104002:2473	55	частная	№ 72-72-01/045/2014-106 от 21.01.2014 г.	Вырлан Григорий Семенович	32,50	1,00	32,50	1,13
72:23:0104002:2474	56	частная	№ 72:23:0104002:2474-72/041/2019-2 от 02.10.2019 г.	Казаченко Александр Владимирович	47,10	1,00	47,10	1,63
72:23:0104002:2417	30/1	муниципальная	№ 72-72-01/086/2010-376 от 06.04.2010 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	81,00	1,00	81,00	2,81
72:23:0104002:2418	б/н	частная	№ 72-72-01/627/2012-141 от 26.12.2012 г.	Мамедов Салех Хагани оглы	193,00	1,00	193,00	6,70
						ИТОГО:	2882,00	100,00