

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
КВ 77	1
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Чепелкина Наталья Алексеевна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
соверительство о гос. регистрации	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАНИЕ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАНИЕ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы: 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.			✓
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному способу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному способу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!) (1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям индивидуального прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

08.10.2023г
дата заполнения


подпись

Ченелкина Н.А.
Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. /неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
кв. 79	78 кв. м.
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
Тюмень 6 ЕГРН 72-72-01/104/2012-280	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплаты поставленной электроэнергии по общедомовому	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома. Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.			
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.		✓	
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (Выбрать 1 из 2!) (1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	/		
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с учетом в первом квартале следующего года Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 площади; 1000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (попробованные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

дата заполнения

подпись

Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
Тутмасер Людмила Петровна	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

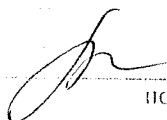
Передать заполненное решение вы можете:

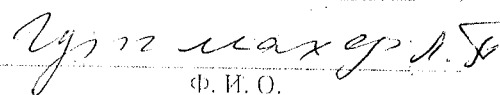
г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.			
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому		✓	

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.		✓	
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!) (1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с учетом перерасчета в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (дополнительные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Назначить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓ ✓ ✓ ✓	✓	

10.10.2023
дата заполнения


подпись


Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
д.п. Муравленко 19-84	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Амвсцова А.А.	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
и 42-01/01-52/2005-87	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

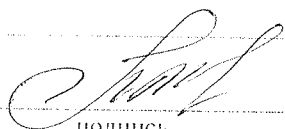
г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.	✓		

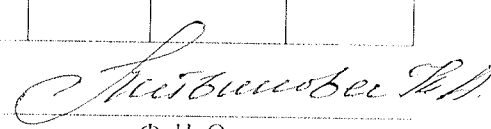
Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.			
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.		✓	
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.			✓
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!)			
(1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу			✓
(2 вариант) исходя из среднесесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			✓
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

20.10.2023

дата заполнения



подпись



Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. /неж. пом.) <i>кв 89</i>	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН <i>Самойлова Евгения Евгеньевна</i>	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.			✓
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.			✓
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.			
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому			✓

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.		✓	
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству придомовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.			
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.			
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документацией на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документацией на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.		✓	
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрана 1 из 2!) (1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям индивидуального прибора учета в установленном тарифу (2 вариант) - исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и об определении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 фасада - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды Использование коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям индивидуальных приборов учета; предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			

15.10.2023
дата заполнения

✍
подпись

Савилов Р.В.
Ф. И. О.

ДЖ

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

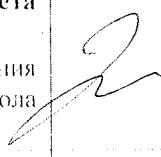
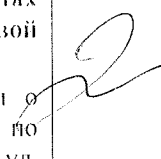
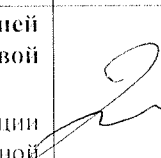
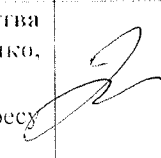
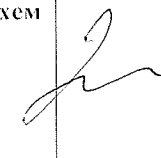
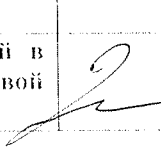
по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
189	1
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Журашвили С. В.	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:
г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.			
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.			
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.			
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.			
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Минчурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.			

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.			
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.			
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.			
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!)			
(1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: – исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу			
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: – утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; – утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; – утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера – 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			

16.10.23

дата заполнения



подпись

Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
п 90	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Костюк Елена Викторовна	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАДСЯ.
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:
г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	да		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	да		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	да		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	да		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1.Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	да		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.	да		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	да		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	да		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.	да		
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	да		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: <u>вариант 1 из 2!</u> <u>1. по факту</u> Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	да		
<u>2. по нормативу</u> исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	да		
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 билборда - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета). Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	да		

16.10.2023

дата заполнения



подпись



Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
93	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Булатова Елена Игоревна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
72 НК 450 314	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1.Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.			

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрав 1 из 2!)			
(1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	✓		
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: – утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабинку в месяц; – утвердить плату за неиспользование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; – утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера – 1000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на неиспользование общего имущества МКД	✓		

17.10.23
дата заполнения

Тол
подпись

Жирова Ада
Ф. И. О.
Жирова

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
Мукова Евгения	1
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания <u>Буреатова В.И.</u> секретарем собрания <u>Коваленко И.И.</u> с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. <u>Буреатова В.И.</u> 2. <u>Алишеров В.А.</u> уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!)			
(1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	✓		
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД		✓	

12.10.2023
дата заполнения

Сергей
подпись

Мухомов В.М.
Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. /неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
кв. 98	46,6 м ²
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Сурько Ирина Ивановна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
72-НМ №344573, дата выд. 13.12.2012г.	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
Карсст. № 72:23:01.0110002: 2040	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАНИЕ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

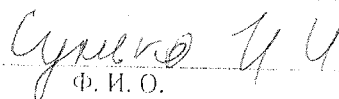
г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАНИЕ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	+		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени, о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Минчурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	+		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии на общедомовому		+	

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
приоритету учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома. Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	+		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.		+	
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.		+	
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!) (1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) - исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с начислением в первом квартале следующего года	+		
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Утвердить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД		+	

10.10.23
дата заполнения


подпись


Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. /неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
сб 98	76,6 м ²
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Судько Анатолий Иванович	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
72-НМ/№ 344572 дата выдачи 15.12.2012	
Кадастровый №: 72-123-0110002-2040	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	+		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	+		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата потребляемой электроэнергии по общедомовому		+	

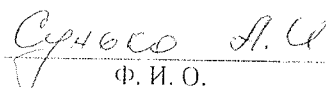
Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	+		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.		+	
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.		+	
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!)			
1) вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД, исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	+		
2) вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 фасада; - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			+

10.10.23.

дата заполнения



подпись


Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. /неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
103	78
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Попов Е.с.с.а Николаевна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
72:01:010002:2050, зарегистр. в Росреестре №72/19-К/72-2020-3-410 от 04.01.2020г.	

Уважаемый собственник!

На каждом вопросе, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	+		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы: 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	+		
Вопрос №6. Принятие решения в согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому	+		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	+		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.			+
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.			+
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!) (1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	+		
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Утвердить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			+

15 ноября 2023г.
дата заполнения

Бусс
подпись

Тимова Е.Н.
Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

52/V

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
110 кв.	54
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Сорокина Тамара Ивановна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
ЕГРН 72:23:0110002:2079 выдан 22.01.2018г.	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

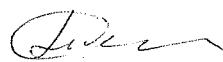
Передать заполненное решение вы можете:
г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.			
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.			✓
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1.Булатова Елена Игоревна 2. Минчурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.		✓	
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее		✓	

68

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
поддержанное, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома. Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству придомовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству придомовой территории. ✓ ✓ утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству придомовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству придомовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству придомовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству придомовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству придомовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству придомовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.			✓
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному способу зеленых насаждений согласно утвержденной проектно-сметной документации на благоустройство придомовой территории, расположенной по адресу: г. Томск, ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному способу зеленых насаждений согласно утвержденной проектно-сметной документации на благоустройство придомовой территории, расположенной по адресу: г. Томск, ул. Муравленко, 19.		✓	
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: <u>вариант 1 из 2!</u> <u>1. вариант</u> Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	✓		
<u>2. вариант</u> исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на безвозмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 фасада; - 500 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды Потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета; Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			✓

11.10.2023г.
дата заполнения


подпись

/ Соколова Т.И. /
Ф. И. О.

59 V

Отправка: Исх. письмо по списку рассылки №55-08-006947/23- от 10.10.2023 "Ответ по обращению ООО Проксимо по проезд Солнечный, д.2 от 10.10.2023г.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
112	2
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Мичурова Вера Аркадьевна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	V		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	V		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	V		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	V		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1.Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	V		

69

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!) (1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	✓		
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

11.10.23г Магурская

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
118	1
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Косарева Ольга Александровна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
11	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному способу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному способу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!)			
(1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	✓		
(2 вариант) исходя из среднесесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утверждать следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабинку в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД		✓	

14.10.2023
дата заполнения

Несов
подпись

Исачева О.А.
Ф. И. О.