

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Тюмень ул. Газовиков, 25, корпус 1
в форме очно-заочного голосования**

УВАЖАЕМЫЙ СОБСТВЕННИК!

Сообщаем Вам, что

по инициативе ООО УК по УЖФ «Заря»

«22» декабря 2022г. в 18 часов 30 минут

будет проводиться общее собрание собственников помещений Вашего многоквартирного дома в форме очно-заочного голосования.

Собственники, не имеющие возможности принять решение 22.12.2022г. в 18-30, могут принять решение путем заполнения бюллетеней голосования. Получить бюллетени и сдать заполненные можно по адресу: ул. Газовиков, 25/1, кв. № _____, ул. Муравленко, 19 в срок до 20-00 15 января 2023г.

Повестка общего собрания

- 1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.**
- 2. Определение места хранения протокола общего собрания.**
- 3. Принятие в порядке, определенном ст.45 ЖК РФ, решения о способе уведомления собственников о проведении общих собраний и о принятых на них решениях.**
- 4. Избрание Совета МКД и определение периода его полномочий.**
- 5. Избрание Председателя Совета МКД.**
- 6. Наделение Совета МКД полномочиями для принятия решений о текущем ремонте общего имущества.**
- 7. Утверждение размера платы за содержание, текущий ремонт и управление жилым фондом.**
- 8. Установка системы видеонаблюдения и включение ее в состав общего имущества дома.**
- 9. Утверждение сметы расходов на установку системы видеонаблюдения.**
- 10. Утверждение ежемесячного сервисного обслуживания системы видеонаблюдения.**
- 11. Принятие решения об использовании общего имущества МКД и утверждения его стоимости, в том числе о размещении рекламы в лифте, использовании мест общего пользования операторами связи и другое.**
- 12. Установка автоматических ворот, утверждение сметы расходов и ежемесячного сервисного обслуживания.**

Срок предоставления заполненных коллективных решений очно-заочного голосования-

до 15 января 2023г. до 20:00 часов.