

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Тюмень улица Газовиков д.25 корп.2, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 13.03.2023 г. по 30.04.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	ул. Газовиков, 25, корп. 2/5
количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)	258,5
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Кузнецов Владимир Александрович	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
72:23:010001:15173-72/052/2018-2 16.08.2018 14:18:28	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАНЫ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 13.03.2023 г. по 30.04.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

ул. Газовиков д.25/2 кв. №49; ул. Муравленко д.9 ООО УК по УЖФ "Заря".

Вопросы для голосования			
ВОПРОС №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания	✓	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАНЫ
Избрать председателем Общего собрания собственников Киктеву Александру Николаевичу кв. №49, секретарем Серебрякову Татьяну Викторовну кв. №62. Наделить вышеуказанных лиц правом подсчета голосов и подписания протокола общего собрания	✓		
Вопрос №2. Избрание Совета МКД и определение периода его полномочий	✓		
Выбрать совет многоквартирного дома в составе: 1. Киктев Александр Николаевич, кв. 49 2. Серебрякова Татьяна Викторовна, кв. 62 3. Аксарина Лариса Васильевна, кв. 14 Утвердить срок действия совета МКД – 3 года.	✓		
Вопрос №3. Избрание Председателя Совета МКД	✓		
Принять решение о выборе Киктева Александра Николаевича кв.49 председателем совета МКД.	✓		
Вопрос №4. Наделение Совета МКД полномочиями для принятия решений о текущем ремонте общего имущества	✓		
Наделить совет МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в МКД	✓		
Вопрос №5. Установка пандусов входных групп, утверждение стоимости и порядка оплаты	✓		
Установить пандусы входных групп в МКД по адресу: г. Тюмень, ул. Газовиков, 25/2 согласно схеме расположения: пандусов: 351372 руб : 5171,6руб/м2 = 67,94 руб/м2; 67,94 руб/м2 : 6	✓		

Вопросы для голосования			ВОЗРАСТ ЖАЛСЫ
ЗА	ПРОТИВ		
	✓	✓	
Вопрос №6. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			
наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества собственников МКД			
третьими лицами			
Вопрос №7. Утверждение стоимости аренды платы за использование общего имущества			
Разрешить использование общего имущества собственников МКД третьими лицами на возмездной основе.			
-утвердить следующий размер платы за использование общего имущества собственников МКД:			
350 рублей в месяц за пользование с каждого оператора связи;			
4000 рублей в месяц за установку аппаратов по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета);			
1500 рублей/м ² в месяц за установку рекламной конструкции на фасаде здания;			
6000 руб в месяц за использование территории МКД собственником нежилого помещения для размещения детской площадки			
дополнительного учредителя			

дата заполнения

подпись

Ф. И. О.

10.04.2023

Курбанов В. В.

Реестр собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу город Тюмень улица
Газовиков д.25 корп.2

№ кв/ неж Пом	форма собствен ности	Реквизиты документов подтверждающих право собственности (номер записи в ЕГРН) / иной документ	ФИО физического лица / наименование и ИНН юридического лица	площа дь	Доля собстве нности на помеще ние	S Доли (количес тво голосов) в м2	количес тво голосов в %
1	частная	№ 72:23:0110001:13177-72/041/2021-16 от 10.06.2021 г.	Лисун Ольга Михайловна	80,80	1,00	80,80	1,56
2	частная	№ 72-72-01/324/2012-318 от 31.07.2012 г.	Бондаренко Татьяна Петровна	32,30	0,50	16,15	0,31
2	частная	№ 72-72-01/324/2012-318 от 31.07.2012 г.	Бондаренко Ирина Петровна	32,30	0,50	16,15	0,31
3	частная	№ 72:23:0110001:13178-72/041/2021-2 от 15.12.2021 г.	Никulina Елена Геннадьевна	31,90	1,00	31,90	0,62
4	частная	№ 72-72-01/246/2012-235 от 17.07.2012 г.	Яшкина Елена Николаевна	83,30	1,00	83,30	1,61
5	частная	№ 72-72-01/399/2013-191 от 28.08.2013 г.	Монастырева Ольга Викторовна	83,00	1,00	83,00	1,61
6	частная	№ 72:23:0110001:13184-72/041/2020-2 от 27.03.2020 г.	Потенихина Ирина Анатольевна	31,60	1,00	31,60	0,61
7			Данные о правообладателе отсутствуют	31,70	1,00	31,70	0,61
8	частная	№ 72-72-01/207/2012-473 от 15.06.2012 г.	Плюсков Алексей Леонидович	83,70	0,25	20,93	0,40
8	частная	№ 72-72-01/207/2012-473 от 15.06.2012 г.	Зель Дарья Николаевна	83,70	0,25	20,93	0,40
8	частная	№ 72-72-01/207/2012-473 от 15.06.2012 г.	Плюскова Мария Алексеевна	83,70	0,25	20,93	0,40
8	частная	№ 72-72-01/207/2012-473 от 15.06.2012 г.	Подкорытова Валентина Семеновна	83,70	0,25	20,93	0,40
9	частная	№ 72:23:0110001:13197-72/052/2018-3 от 02.11.2018 г.	Вишня Елена Александровна	81,80	1,00	81,80	1,58
10	частная	№ 72-72-01/378/2012-377 от 31.08.2012 г.	Муратова Елена Юрьевна	31,70	1,00	31,70	0,61

08

84

11	частная	№ 72-72-01/568/2012-123 от 11.12.2012 г.	Бондарук Сергей Павлович	32,10	1,00	32,10	0,62
12	частная	№ 72-72-01/584/2013-029 от 02.12.2013 г.	Михневич Владимир Цезаревич	83,40	0,50	41,70	0,81
12	частная	№ 72-72-01/584/2013-029 от 02.12.2013 г.	Михневич Ольга Александровна	83,40	0,50	41,70	0,81
13	частная	№ 72-72-01/431/2012-270 от 29.09.2012 г.	Горон Николай Дмитриевич	82,40	1,00	82,40	1,59
14	частная	№ 72-72-01/474/2012-199 от 19.11.2012 г.	Аксарина Лариса Васильевна	31,50	1,00	31,50	0,61
15	частная	№ 72-72/001-72/001/107/2016-3905/2 от 21.06.2016 г.	Колееватова Ирина Сергеевна	32,80	1,00	32,80	0,63
16	частная	№ 72-72/001-72/001/098/2015-8416/2 от 04.09.2015 г.	Кавва Инна Михайловна	81,80	0,33	27,27	0,53
16	частная	№ 72-72-01/343/2012-468 от 14.09.2012 г.	Кавва Инна Михайловна	81,80	0,33	27,27	0,53
16	частная	№ 72-72-01/343/2012-468 от 14.09.2012 г.	Степанова Алина Александровна	81,80	0,33	27,27	0,53
17	частная	№ 72:23:0110001:13222-72/041/2020-2 от 11.08.2020 г.	Волков Александр Иванович / Волкова Анастасия Александровна	82,50	1,00	82,50	1,60
18	частная	№ 72-72-01/307/2014-240 от 02.07.2014 г.	Волкова Ирина Валерьевна	31,90	1,00	31,90	0,62
19	частная	№ 72-72-01/116/2013-278 от 13.03.2013 г.	Сайфиева Ирина Викторовна	32,40	1,00	32,40	0,63
20	частная	№ 72:23:0110001:11755-72/045/2020-2 от 10.06.2020 г.	Квинто Анастасия Александровна	83,30	1,00	83,30	1,61
21	частная	№ 72:23:0110001:13186-72/041/2021-14 от 15.02.2021 г.	Гренадеров Сергей Алексеевич	82,20	1,00	82,20	1,59
22	частная	№ 72-72-01/424/2012-318 от 26.09.2012 г.	Головчанский Анатолий Александрович	45,70	1,00	45,70	0,88
23	частная	№ 72-72-01/462/2014-078 от 12.09.2014 г.	Бронникова Ирина Николаевна	45,80	1,00	45,80	0,89
24	частная	№ 72:23:0110001:11769-72/041/2019-5 от 15.01.2019 г.	Рудонайтис Владислав Витальевич	66,70	1,00	66,70	1,29
25	частная	№ 72-72-01/427/2012-169 от 25.09.2012 г.	Меркушева Людмила Михайловна	82,30	1,00	82,30	1,59
26	частная	№ 72:23:0110001:13202-72/041/2021-6 от 25.06.2021 г.	Богданова Елена Николаевна	44,70	1,00	44,70	0,86
27	частная	№ 72:23:0110001:13203-72/047/2021-3 от 24.08.2021 г.	Константинова Ирина Федоровна	32,40	1,00	32,40	0,63
28	частная	№ 72-72-01/103/2013-482 от 05.03.2013 г.	Косоголов Аркадий Николаевич	80,60	1,00	80,60	1,56
29	частная	№ 72-72-01/143/2012-375 от 12.04.2012 г.	Перевалов Антон Викторович	82,40	1,00	82,40	1,59
30	частная	№ 72:23:0110001:13213-72/041/2018-4 от 22.06.2018 г.	Анастасова Екатерина Александровна	43,80	1,00	43,80	0,85

31	частная	№ 72-72-01/431/2012-228 от 27.09.2012 г.	Ретехтина Людмила Егоровна	33,40	1,00	33,40	0,65
32	частная	№ 72-72-01/438/2012-104 от 26.10.2012 г.	Гайворонская Елена Георгиевна	80,60	1,00	80,60	1,56
33	частная	№ 72:23:0110001:13225-72/052/2020-2 от 22.10.2020 г.	Клинг Денис Андреевич / Клинг Ольга Петровна	81,80	1,00	81,80	1,58
34	частная	№ 72-72-01/369/2013-015 от 30.07.2013 г.	Лямзина Мария Олеговна	43,80	1,00	43,80	0,85
35	частная	№ 72-72-01/436/2012-016 от 22.09.2012 г.	Бренчагова Тамара Мефодьевна	33,10	1,00	33,10	0,64
36	частная	№ 72:23:0110001:13228-72/041/2018-3 от 15.11.2018 г.	Роганова Любовь Александровна	81,30	1,00	81,30	1,57
38	частная	№ 72:23:0110001:13189-72/041/2019-2 от 25.07.2019 г.	Сулейманова Васима Шакировна	80,60	1,00	80,60	1,56
39	частная	№ 72:23:0110001:13190-72/045/2020-2 от 25.09.2020 г.	Ваганова Алёна Валерьевна	30,40	1,00	30,40	0,59
40	частная	№ 72:23:0110001:13191-72/041/2022-3 от 16.11.2022 г.	Струнин Евгений Викторович	31,40	1,00	31,40	0,61
41	частная	№ 72:23:0110001:13192-72/041/2018-3 от 22.10.2018 г.	Згребнев Сергей Владимирович	114,70	1,00	114,70	2,22
42	частная	№ 72:23:0110001:13204-72/041/2022-2 от 05.04.2022 г.	Кайралатов Кайбай Кажгалаевич	82,10	1,00	82,10	1,59
43	частная	№ 72:23:0110001:11799-72/041/2019-2 от 21.05.2019 г.	Бабяк Руслан Владимирович	31,50	1,00	31,50	0,61
44	частная	№ 72-72-01/435/2012-306 от 08.11.2012 г.	Мунтян Иван Иванович	32,20	1,00	32,20	0,62
45	частная	№ 72-72-01/284/2012-145 от 22.08.2012 г.	Гавриков Сергей Анатольевич	113,40	1,00	113,40	2,19
46	частная	№ 72:23:0110001:13585-72/050/2018-6 от 01.10.2018 г.	Ермаков Марк Алексеевич	82,60	0,08	6,88	0,13
46	частная	№ 72:23:0110001:13585-72/050/2018-5 от 01.10.2018 г.	Ермаков Алексей Николаевич	82,60	0,42	34,42	0,67
46	частная	№ 72:23:0110001:13585-72/050/2018-4 от 01.10.2018 г.	Ермакова Ева Алексеевна	82,60	0,08	6,88	0,13
46	частная	№ 72:23:0110001:13585-72/050/2018-2 от 01.10.2018 г.	Лаврентьева Мария Сергеевна	82,60	0,42	34,42	0,67
47	частная	№ 72-72-01/224/2012-278 от 20.06.2012 г.	Дорофеева Наталия Алексеевна	31,20	1,00	31,20	0,60
48	частная	№ 72:23:0110001:13217-72/041/2019-2 от 19.07.2019 г.	Лебедева Ольга Владимировна	32,00	1,00	32,00	0,62