

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
26	1
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Попов Сергей Борисович	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокосва Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы - Осинцева Екатерина Олеговна - Богданова Татьяна Викторовна - Неестерова Юлия Ивановна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. <i>выбрать 1 из 2</i> (1 вариант) - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) - исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 300 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.		✓	
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			✓

19.10.2023
дата заполнения

подпись

Ф. И. О.

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
24	1
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Кузнецова Анна Юрьевна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
42 НМ 496120 от 18.07.2013г.	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осипцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна 3. Нестерова Надежда Владимировна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно — сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно — сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. <i>выбрать 1 из 2</i> <u>(1 вариант)</u> - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу <u>(2 вариант)</u> - исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓	✓	
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓		
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

11.10.2023 г.

дата заполнения

[Подпись]

подпись

[Подпись]

Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.) <i>кв. 28</i>	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН <i>Тюменев</i> <i>Ирина</i> <i>Ивановна</i>	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия <i>Тюменев</i> <i>Ирина</i> <i>Ивановна</i>	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете.

г. Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Исключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.			
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.			
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.			
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Утвердить состав персональной рабочей группы			
1. Осипцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна 3. <i>Неупокоев Александр Викторович</i>			

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. <u>выбрать 1 из 2</u> (1 вариант) – исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) – исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓	✓	
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. – утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 200 рублей за одну кабину в месяц; – утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; – утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера – 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓		
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

12.10.2023г.
дата заполнения

Жуков
подпись

Жуков Н. И.
Ф. И. О.

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
кв. 28	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Рябова Мария Васильевна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осинцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛИСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. выбрать 1 из 2 (1 вариант) – исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	✓		
(2 вариант) – исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года		✓	
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. – утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; – утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; – утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера – 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓		
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

12.10.2023 / Дьяков

дата заполнения

подпись

Раслов А. В.

Ф. И. О.

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
кв. 28	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Фойгитов Фойго Кеерелов	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупкоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осинцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. <u>выбрать 1 из 2</u> <u>(1 вариант)</u> - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу			
<u>(2 вариант)</u> - исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года		✓	
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓		
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

13

10.10.23

1

Джус

1. Фойзинь Д. К.

дата заполнения

подпись

Ф. И. О.

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
19	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Масеева Ольга Михайловна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осипцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна 3. Неупокоева Ольга Михайловна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаньковский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаньковский.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. вариант 1 из 2 (1 вариант) исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1 кв.м. баннера 1000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓	✓	
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

11.10.2023

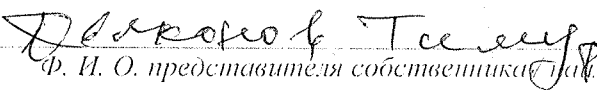
дата заполнения

Мешер-
подпись

Момеева О.М.

Ф. И. О.

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
31	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
 Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.			✓
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.			✓
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.			✓
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осипцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.			
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22.			✓
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов и ценах содержания МКД. выбрать 1 из 2 (1 вариант) – исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) – исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			✓
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. – утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; – утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; – утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера – 1000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.			✓
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			✓

16.09.2023 г. 16.09.2023 г.
дата заполнения подпись

16.09.2023 г.
Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаинский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. /неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
32	1
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Горобешникова Любовь Алексеевна.	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕИРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокосва Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаинский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаинский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаинский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаинский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаинский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаинский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осипцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна 3. Казарова Ирина Викторовна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.			
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.			
Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шанмекский, 22.			
Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шанмекский, 22	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД.			
выбрать 1 из 2			
(1 вариант) исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	✓		
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года		✓	
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования.			
утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц;			
утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД;			
утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м.² баннера			
1000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета);			
Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓		
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			
Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

12.10.23

дата заполнения

Кор

подпись

Коробетовская Н.В.

Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шанмский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. ном.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
кв 33	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица в ОГРН	
Теревский Евгений Владимирович	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокосва Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	+		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шанмский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шанмский, 22.	+		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шанмский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шанмский, 22.	+		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шанмский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шанмский, 22.	+		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осипцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна 3. Теревский Евгений Владимирович	+		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	+		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	+		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шаинский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаинский, 22	+		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. выбрать 1 из 2 1) вариант) исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу 2) вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	+		
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	+	+	
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на включение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	+		

11.10.2023
дата заполнения

Решение
подпись

Писковецкая Е.В.
Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шантекский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
л 35	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Кратмаров Семён Хейсатулович	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шантекский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шантекский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шантекский, 22. Привлечь управляющей компанией, подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шантекский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шантекский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шантекский, 22.			Отказался
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 3 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства и случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Сенничева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна 3. Неестерова Людмила Семеновна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.	✓	Ирокев	
() согласия собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.			
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓	Ирокев	
Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22.			
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД.	✓		
выбрав 1 из 2			
(1 вариант)			
- исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу			
(2 вариант)			
- исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования.			
- утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 300 рублей за одну кабину в месяц;			
- утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД;			
- утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1х1м баннера			
- 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета);	Ирокев		
Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.			
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	?	?	?
Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			

16/ХЗЗЗЗ
дата заполнения

подпись

Ф. И. О.