

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос - 1 кв. м.)
кв. 1 ^а площ. 62,2	1 голос
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Франк Людмила Николаевна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
Свидетельство: 72НМ 342345, 20 ноября 2012 г.	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!)			
(1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: – исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	✓		
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: – утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; – утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; – утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера – 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

17.10.2023г.

дата заполнения

Фракция

подпись

Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
14	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Хаква Елена Олеговна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
—	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
Договор мен. квартир от 25.01.1995г.	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1 Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному способу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному способу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.		✓	
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: <u>(выбрать 1 из 2!)</u> <u>(1 вариант)</u> Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	✓		
<u>(2 вариант)</u> исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабинку в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяце одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД		L L ✓ L L	

18.10.2023
дата заполнения

Кавыр
подпись

Кавыр Е.Д.
Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
~4	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица в ОГРН	
Анатолия Илья Юрьевич	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свидетельство, регистрация, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
Договор мены квартир от 25.01.1995 года	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАКЛЮЧЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

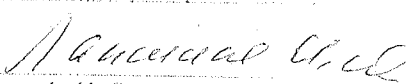
г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Колзаченко Илью Ивановича, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Закончить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Минчурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.			

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.		✓	
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!) (1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) исходя из среднemesячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабинку в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓	✓ ✓ ✓ ✓	

18.10.2023
дата заполнения


подпись


Ф. И. О.

4 ✓

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
5	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Мавлютов Тимур Солтанович	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
72 НМ 501465 от 20.05.2013	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:
г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.			+
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	+		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.		+	

20

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.		+	
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.			+
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.			+
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!)			
(1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	+		
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД		+	

23 октября 2023г.
дата заполнения

Май
подпись

Маликов П.С.
Ф. И. О.

5 ✓

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. ном.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
5	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Мавлютова Камилла Камилловна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
72 НМ 501466 от 20.05.2013 г.	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

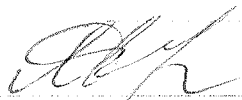
г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.			+
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	+		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.		+	

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома. Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: <u>(выбрать 1 из 2!)</u> <u>(1 вариант)</u> Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу <u>(2 вариант)</u> исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД		+	
			+
			+
	+		
	+		
			+

23 октября 2023 г.

дата заполнения



подпись

Мавристов К.К.

Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
5	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
МАВЛЮТОВ Солтан Халилович	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	
72 НМ 501464 от 20.05.2013	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:
г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Инну Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.			+
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Минчурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	+		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.		+	

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ИРЭ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.		+	
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.			+
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.			+
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	+		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!)			
(1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	+		
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайлера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета). Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД		+	

23 октября 2023 г.

дата заполнения



подпись

Марионов СХ

Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
6	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Валерия Ирины Викторовна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

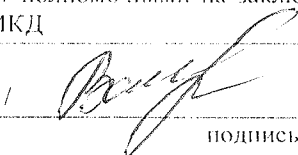
г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно — сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно — сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: <i>(выбрать 1 из 2!)</i> (1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	✓		
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

17.10.2023

дата заполнения



подпись



Ф. И. О.

8 V

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
6	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Виноградова Татьяна Федоровна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Коваленко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.			

24

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!)	✓		
(1 вариант) Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу			
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

17.10.2023г

дата заполнения

Иванов

подпись

Викторов

Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
6	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Виноградов Владислав Антонович	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только **ОДИН** из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 05.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:
 г. Тюмень, ул. Муравленко, д.19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря собрания с правом подсчета голосов и подписание протокола собрания. Избрать председателем собрания Булатову Елену Игоревну, секретарем собрания Комаренко Нину Ивановну, с правом подсчета голосов и подписания протокола собрания.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Принять решение о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Булатова Елена Игоревна 2. Мичурова Вера Аркадьевна уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.			

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории. Утвердить виды работ, предусмотренные минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории, либо работ, предусмотренных минимальным и дополнительным перечнями работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ. Принять решение о доле финансового участия собственников помещений в многоквартирном доме, в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий в размере 100% финансирования стоимости от выбранных видов работ по благоустройству дворовой территории, предусмотренных дополнительным перечнем работ.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документацией на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно-сметной документацией на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Муравленко, 19.	✓		
Вопрос №10. Принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: (выбрать 1 из 2!) (1 вариант) принять решение о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД: - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	✓		
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года Вопрос №11. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. Разрешить третьим лицам использовать общее имущество МКД на возмездной основе и утвердить следующий размер платы: - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости. Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

17.10.2023г
дата заполнения

Виктор
подпись

Виктор
Ф. И. О.