

Сообщение об итогах внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тюмень ул.Газовиков д.25 корп. 1, проводимом в форме очно-заочного голосования 22.12.2022 г. по 15.01.2023 г.

город Тюмень

24.01.2023 г.

Адрес многоквартирного дома: г.Тюмень ул.Газовиков д.25 корп. 1.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания: 22.12.2022 г. в 18 ч. 30 мин.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания: г.Тюмень ул.Газовиков д.25 к.1 придомовая территория.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 15.01.2023 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): г.Тюмень ул. Газовиков д.25 корп.1 кв.18.

Дата составления протокола: 24.01.2023 г.

Инициатор Общего собрания: ООО УК по УЖФ «Заря»

**Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования
по каждому вопросу повестки дня:**

Вопрос №1. Избрание председателя и секретаря внеочередного общего собрания:

избрать председателя общего собрания: Кабанова Анастасия Александровна кв.18

избрать секретаря общего собрания: Киселева Татьяна Сергеевна кв.9

Наделить указанных лиц полномочиями по подсчету голосов, оформлению и подписанию протокола общего

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Определить место хранения протокола общего собрания - в ООО УК по УЖФ "Заря"

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №3. Утвердить следующий порядок уведомлений собственников о проведении общих собраний и о принятых на них решениях - путем размещения на информационных стендах подъездов

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №4. Выбрать совет многоквартирного дома в составе:

1. Кабанова Анастасия Александровна кв. 18

2. Дждежа Раулий Гудасвич кв. 32

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №5. Избрать председателем совета дома - Кабанову Анастасию Александровну

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №6. Наделить совет МКД полномочиями для принятия решений о текущем ремонте общего имущества

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №7. Утвердить плату за содержание, текущий ремонт и управление жилым фондом в размере 26,63 руб/м² (без учета коммунальных ресурсов на содержание общего имущества МКД).

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №8. Установить систему видеонаблюдения в МКД по адресу: г.Тюмень, ул.Газовиков д.25 корп.1 согласно схеме расположения (ООО "ТюменьСтражСервис") и включить ее в состав общего имущества дома

- включить систему видеонаблюдения в состав общего имущества собственников МКД

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №9. Утвердить смету расходов : размер целевого взноса на приобретение и монтаж системы видеонаблюдения из расчета: 81661руб : 2406,4 м² = 33,93руб/м²; 33,93 руб/м² : 3 мес = 11,31 руб/м² (в течение трех месяцев)

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №10. Утвердить плату за ежемесячное сервисное обслуживание системы видеонаблюдения из расчета : 3500 руб : 2406,4м² = 1,45 руб/м²

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №11 Разрешить использование общего имущества собственников МКД третьими лицами на возмездной основе:

Утвердить следующий размер платы за использование общего имущества собственников МКД:

700 рублей в месяц за подъезд с каждого оператора связи;

500 рублей в месяц за размещение рекламы в кабине лифта;

1000 рублей/м² в месяц за установку рекламной конструкции на фасаде здания

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №12. Установить антивандальный штакбаум на заднем дворе дома, расположенного по адресу: г.Тюмень, ул.Газовиков,25/1:

-утвердить размер целевого взноса на приобретение и монтаж антивандального штакбаума из расчета : 131457 руб : 2406,4м² = 54,63 руб/м²; 54,63 руб/м² : 5 мес = 10,93 руб/м² (в течение пяти месяцев)

утвердить плату за ежемесячное сервисное обслуживание антивандального штакбаума из расчета : 3500руб : 2406,4 м² = 1,45руб/м²

РЕШЕНИЕ: не принято