

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, пр. Шанмский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
н 66	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица в ОГРН	
Шалаев Алексей Александрович	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шанмский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шанмский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шанмский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шанмский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шанмский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шанмский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осипцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.	✓		
О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.			
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22.			
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД.	✓		
выбранный 1 из 2			
а) по фактическому объему их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу			
б) по среднему месячному объему их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года		✓	
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования.			
утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 200 рублей за одну кабину в месяц.			
утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД;	✓		
утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м.д. баннера			
3000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по установленным приборам учета);			
предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.			
Вопрос №11. Назначение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		
Назначить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			

10.10.2023
дата заполнения

Маслов А.А.
подпись

Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

81

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / псж. ном.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
кв № 67	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Торчев Иван Андреевич	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Свидет. о РРП №2 НВ 962415 10.02.2003г.	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:
г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неунокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осинцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна	✓		

92

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. <i>выбрать 1 из 2</i> (1 вариант) - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) - исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓	против	
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

11.10.2023

дата заполнения

Тор

подпись

Торсечев ИА

Ф. И. О.

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаньковский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
67	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Савина Елена Анатольевна	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
42 ИВ 962 414	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

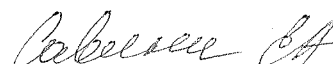
Передать заполненное решение вы можете:
г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шаньковский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаньковский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаньковский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаньковский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаньковский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаньковский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осипцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.	✓		
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание.	✓		
А) согласия собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергией по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.			
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шаинский, 22.	✓		
Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шаинский, 22.			
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД.			
выбрать 1 из 2	✓		
(1 вариант) исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу			
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года		против	
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования.			
утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 100 рублей за одну кабину в месяц;			
утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД;	✓		
утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера			
1000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета);			
Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости			
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		
Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			

11.10.2023
дата заполнения


подпись


Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
кв 67	
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Иголкин Тимур Васильевич	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Свидетельство о ГРП №2 НВ 962413 от 10.02.2003г.	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидий в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осинцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. выбрать 1 из 2 (1 вариант) исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) исходя из среднemesячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓	ПРОТИВ	
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

11 окт. 2023г.
дата заполнения


подпись

Исходникова Г.В.
Ф. И. О.

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Тюмень, пр. Шаинский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)

количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)

Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН

Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия

Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗАПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

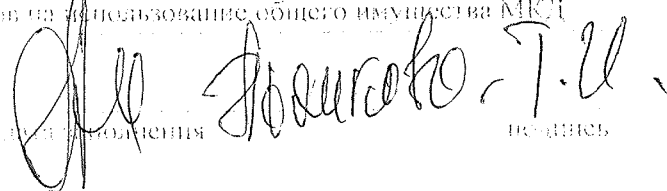
ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г. Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаинский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаинский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаинский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаинский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаинский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаинский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осипова Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уведомить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание:	✓		
а) согласия собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.			
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.			
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаньковский, 22.	✓		
Утверждение работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно - сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаньковский.			
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. вариант 1 из 2 (1 вариант) исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	✓		
(2 вариант) исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и возмещении стоимости его использования.			
утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 200 рублей за одну кабинку в месяц;			
утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД;	✓		
утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1 кв. метра			
4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета);			
Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.			
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		
Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД			



подпись

подпись

Ф. Б. О.

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / пещ. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
-------------------------------	---

Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН

ООО Торгово-производственная группа, Чайка-2000 ОГРН 1027200215795

Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия

упреждение
Ген. директор Мохмаев Уздуе Алексеевич, учреждение Шинишша Башира Группового
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):

св-во 72458618731 от 05.05.2000 запись в ЕГРН 572-01/401-4/2000-54
Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	✓		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осинцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна 3. Нестерова Лидия Ибракеевна	✓		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	✓		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	✓		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	✓		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. <u>выбрать 1 из 2</u> (1 вариант) – исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу (2 вариант) – исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года	✓		
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. – утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинках в размере 300 рублей за одну кабину в месяц; – утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; – утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1х2 баннера – 1000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	✓	✓	
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	✓		

16.10.2023
дата заполнения



1. Местов В.И. З.А. Александрович
Ф. И. О.

РЕШЕНИЕ СОБСТВЕННИКА

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г.Тюмень, пр. Шаимский, 22, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

№ помещения (кв. / неж. пом.)	количество голосов (1 голос = 1 кв. м.)
	124,6 (согласно списку)
Ф. И. О. собственника / полное наименование юридического лица и ОГРН	
Ф. И. О. представителя собственника / наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия	
Представитель УК АТТ по доверенности от 23.08.2023 №56, Харченко Юлия Риндовна	
Сведения о документе на право собственности (свид-во о гос. регистрации, акт приема-передачи, номер записи в ЕГРН / номер, дата выдачи):	

Уважаемый собственник!

По каждому вопросу, Вы должны выбрать только ОДИН из вариантов ответа - ЗА/ПРОТИВ/ВОЗДЕРЖАЛСЯ.

ДАТА ЗАПОЛНЕНИЯ решения с 04.10.2023 г. по 23.10.2023 г.

Передать заполненное решение вы можете:

г.Тюмень, ул. Муравленко, 19 (ООО УК по УЖФ "Заря").

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Вопрос №1. Избрание председателя Общего собрания собственников. Избрать председателем собрания: Богданову Татьяну Викторовну, секретарем Неупокоева Александра Викторовича. Уполномочить председателя и секретаря собрания на подведение итогов общего собрания и подготовку протокола.	Загл		
Вопрос №2. Принятие решения о заключении соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Заключить соглашение с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22.	Загл		
Вопрос №3. Принятие решения о привлечении управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Привлечь управляющей компанией подрядную организацию для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	Загл		
Вопрос №4. Принятие решения об утверждении схемы благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22. Утвердить схему благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, пр. Шаимский, 22.	Загл		
Вопрос №5. Принятие решения об утверждении состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченной на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений. Утвердить состав персональной рабочей группы 1. Осинцева Екатерина Олеговна 2. Богданова Татьяна Викторовна	Загл		

Вопросы для голосования	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
уполномочить на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.			
Вопрос №6. Принятие решения о согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата предоставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.	<i>Aggl</i>		
Вопрос №7. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории. Принятие решения об утверждении видов работ, предусмотренных минимальным перечнем работ по благоустройству дворовой территории.	<i>Aggl</i>		
Вопрос №8. Принятие решения об утверждении работ по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр. Шаимский, 22. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документации на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень пр.Шаимский, 22	<i>Aggl</i>		
Вопрос №9. Принятие решения о способе оплаты коммунальных ресурсов в целях содержания МКД. выбрать 1 из 2 (1 вариант) - исходя из фактического объема их потребления согласно показаниям общедомового прибора учета и установленному тарифу	<i>Aggl</i>		
(2 вариант) - исходя из среднемесячного объема их потребления и установленного тарифа с перерасчетом в первом квартале следующего года			
Вопрос №10. Об использовании общего имущества дома третьими лицами и утверждении стоимости его использования. - утвердить плату за размещение рекламы в лифтовых кабинах в размере 500 рублей за одну кабину в месяц; - утвердить плату за использование мест общего пользования в размере 500 рублей в месяц с одного провайдера за один подъезд МКД; - утвердить плату за размещение рекламы на фасаде в размере 1000 рублей за 1м2 баннера - 4000 рублей в месяц за установку аппарата по продаже чистой, питьевой воды (потребленные коммунальные услуги оплачиваются отдельно по показаниям приборов учета); Предусмотреть ежегодную индексацию в размере 2% от утвержденной стоимости.	<i>Aggl</i>		
Вопрос №11. Наделение ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД Наделить ООО УК по УЖФ «Заря» полномочиями на заключение договоров на использование общего имущества МКД	<i>Aggl</i>		

23.10.2023

дата заполнения

1

Aggl

подпись

1

Гаренкова Я.Р.

Ф. И. О.

№ п/п	Реестровый №	Наименование	Адрес (РМИ)	Состояние	№ по документу	Площадь по инвентаризации		Балансодержатель
						Включение в реестр	Общая	
1	000162170	Квартира № 55	г. Тюмень, проезд Шаньковский, дом 22, кв. 55	включено в реестр	5135	Распоряжение №2674 от 26.06.2001	62,70	МКУ «ТТИК»
2	000162171	Квартира № 63	г. Тюмень, проезд Шаньковский, дом 22, кв. 63	включено в реестр	5135	Распоряжение №2674 от 26.06.2001	61,90	МКУ «ТТИК»
Сумма							124,60	

