

**Извещение о проведении
общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу:
г. Тюмень, ул. Щербакова 110**

Общее собрание проводится по инициативе общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по управлению жилищным фондом «Заря» с целью получения согласия собственников помещений многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: г. Тюмень, ул. Щербакова 110 на благоустройство дворовой территории.

Форма проведения общего собрания – очно-заочная.

Период проведения с 13.12.2022 года с 18-30 по 10.01.2023 года до 20-00

Дата и место подсчета голосов : г. Тюмень ул. Муравленко 19 в 10-00 , 11.01.2023

Место проведения: придомовая территория, Щербакова 106 (детская площадка)

13.12.2022 г. в 18-30

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, наделение их полномочиями по проведению подсчета голосов по итогам проведения общего собрания.
2. Заключение соглашения с управой ЦАО Администрации города Тюмени о предоставлении субсидии в целях возмещения затрат на проведение работ по благоустройству дворовой территории , расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Щербакова 110 .
3. Привлечение управляющей компанией подрядной организации для выполнения работ по благоустройству дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Щербакова 110
4. Утверждение схемы благоустройства и минимального перечня работ благоустройства дворовой территории, расположенной по адресу г. Тюмень, ул. Щербакова 110
5. Утверждение состава персональной рабочей группы (не менее 2 человек), уполномоченный на согласование схем благоустройства в случае внесения изменений.
6. О согласии собственников помещений в многоквартирном доме на подключение наружного освещения дворовой территории к ВРУ жилого дома, дальнейшее содержание, в том числе оплата поставляемой электроэнергии по общедомовому прибору учета за счет средств собственников помещений многоквартирного дома.
7. Утвердить работы по вынужденному сносу зеленых насаждений согласно предложенной проектно – сметной документацией на благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: г. Тюмень ул. Щербакова 110
8. Принятие решения об освобождении дворовой территории от металлических гаражей, контейнеров и погребов.

Ресстр собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу : г. Тюмень, ул. Щербакова 110

кадастровые номер	№ кв/неж. Пом.	форма собственности	Реквизиты документов подтверждающих право собственности (номер записи в ЕГРН) / иной документ	ФИО физического лица / наименование и ИНН юридического лица	площадь	доля, собственн. сти на помещени	S доли (количество голосов) в м2	количество голосов в %
72:23:0110002:2377	2	частная	№ 72:23:0110002:2377-72/041/2021-2 от 05.05.2021 г.	Лукьянов Михаил Павлович	33,10	1,00	33,10	0,86
72:23:0110002:2378	3	частная	№ 72-72-01/440/2011-402 от 28.10.2011 г.	Курмачев Иван Андреевич	44,00	1,00	44,00	1,15
72:23:0110002:2389	4	частная	№ 72-01/01-64/2003-346 от 16.01.2004 г.	Немчинова Наталья Анатольевна	54,80	1,00	54,80	1,43
72:23:0110002:2390	5			данные о правообладателе отсутствуют	32,90	1,00	32,90	0,86
72:23:0110002:2391	6	частная	№ 72-72-01/278/2005-095 от 27.09.2005 г.	Мочалов Олег Владимирович	51,50	0,33	17,17	0,45
72:23:0110002:2391	6	частная	№ 72-72-01/278/2005-094 от 27.09.2005 г.	Мочалова Ирина Михайловна	51,50	0,33	17,17	0,45
72:23:0110002:2391	6	частная	№ 72-72-01/278/2005-093 от 27.09.2005 г.	Мочалова Татьяна Олеговна	51,50	0,33	17,17	0,45
72:23:0110002:2405	7	частная	№ 72-01/01-7/2002-442 от 15.03.2002 г.	Ожема Юлия Петровна	51,70	0,33	17,23	0,45
72:23:0110002:2405	7	частная	№ 72-01/01-7/2002-442 от 15.03.2002 г.	Ожема Петр Иванович	51,70	0,33	17,23	0,45
72:23:0110002:2405	7	частная	№ 72-01/01-7/2002-442 от 15.03.2002 г.	Ожема Мария Петровна	51,70	0,33	17,23	0,45
72:23:0110002:2406	8	частная	№ 72:23:0110002:2406-72/046/2017-2 от 27.12.2017 г.	Юмашева Мадина Раисовна	32,00	0,50	16,00	0,42
72:23:0110002:2406	8	частная	№ 72:23:0110002:2406-72/046/2017-1 от 27.12.2017 г.	Юмашева Амина Зуфаровна	32,00	0,50	16,00	0,42
72:23:0110002:2407	9	частная	№ 72:23:0110002:2407-72/041/2019-1 от 12.07.2019 г.	Велижанина Нина Тимофеевна	52,60	0,50	26,30	0,69
72:23:0110002:2407	9	частная		данные о правообладателе отсутствуют	52,60	0,50	26,30	0,69
72:23:0110002:2421	10			данные о правообладателе отсутствуют	50,70	1,00	50,70	1,32
72:23:0110002:2422	11	частная	№ 72-72-01/139/2007-144 от 14.06.2007 г.	Мамедов Рафиг Ахмед оглы	32,30	0,33	10,77	0,28
72:23:0110002:2422	11	частная	№ 72-72-01/139/2007-144 от 14.06.2007 г.	Керимов Эльмин Афигович	32,30	0,33	10,77	0,28
72:23:0110002:2422	11	частная	№ 72-72-01/139/2007-144 от 14.06.2007 г.	Мамедова Зарина Рафиговна	32,30	0,33	10,77	0,28
72:23:0110002:2423	12	муниципальная	№ 72-72/001-72/001/019/2015-5641/1 от 07.07.2015 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	53,30	1,00	53,30	1,39
72:23:0110002:2437	13	частная	№ 72:23:0110002:2437-72/041/2022-3 от 22.08.2022 г.	Леднёва Юлия Владимировна	49,50	1,00	49,50	1,29
72:23:0110002:2438	14	частная	№ 72-72-01/220/2005-055 от 25.07.2005 г.	Бурлов Александр Анатольевич	32,30	1,00	32,30	0,84
72:23:0110002:2439	15			данные о правообладателе отсутствуют	52,80	1,00	52,80	1,38

72:23:0110002:2379	16	частная	№ 72-72-01/294/2009-473 от 13.10.2009 г.	Игликова Елена Владимировна	61,10	0,17	10,18	0,27
72:23:0110002:2379	16	частная	№ 72-72-01/183/2009-229 от 01.07.2009 г.	Цирятева Анастасия Сергеевна	61,10	0,17	10,18	0,27
72:23:0110002:2379	16	частная	№ 72-72-01/212/2006-325 от 25.08.2006 г.	Цирятева Анастасия Сергеевна	61,10	0,33	20,37	0,53
72:23:0110002:2379	16	частная	№ 72-72-01/212/2006-325 от 25.08.2006 г.	Цирятева Елена Владимировна	61,10	0,33	20,37	0,53
72:23:0110002:2380	17	частная	№ 72-72-01/057/2008-173 от 13.03.2008 г.	Сапчук Степан Петрович	53,10	1,00	53,10	1,39
72:23:0110002:2392	18	частная	№ 72:23:0110002:2392-72/041/2019-5 от 20.12.2019 г.	Богачева Маргарита Алексеевна	59,00	0,82	48,27	1,26
72:23:0110002:2392	18	частная	№ 72:23:0110002:2392-72/041/2019-4 от 20.12.2019 г.	Шпартко Вячеслав Денисович	59,00	0,09	5,36	0,14
72:23:0110002:2392	18	частная	№ 72:23:0110002:2392-72/041/2019-3 от 20.12.2019 г.	Богачева Любовь Валерьевна	59,00	0,09	5,36	0,14
72:23:0110002:2393	19	частная	№ 72-72-01/429/2009-098 от 16.12.2009 г.	Шумаева Вера Анатольевна	60,50	1,00	60,50	1,58
72:23:0110002:2408	20	частная	№ 72:23:0110002:2408-72/041/2021-13 от 20.12.2021 г.	Вараксина Людмила Валерьевна	58,60	1,00	58,60	1,53
72:23:0110002:2409	21	частная	№ 72-72-01/238/2013-382 от 30.05.2013 г.	Кожев Анатолий Александрович	61,00	0,33	20,33	0,53
72:23:0110002:2409	21	частная	№ 72-72-01/238/2013-382 от 30.05.2013 г.	Кожева Лина Анатольевна	61,00	0,33	20,33	0,53
72:23:0110002:2409	21	частная	№ 72-72-01/238/2013-382 от 30.05.2013 г.	Мамедова Анжела Бейбала кызы	61,00	0,33	20,33	0,53
72:23:0110002:2424	22			данные о правообладателе отсутствуют	59,70	1,00	59,70	1,56
72:23:0110002:2425	23	частная	№ 72-72-01/232/2011-054 от 20.05.2011 г.	Герасимов Александр Владимирович	62,00	0,50	31,00	0,81
72:23:0110002:2425	23	частная	№ 72-72-01/232/2011-054 от 20.05.2011 г.	Герасимова Любовь Матвеевна	62,00	0,50	31,00	0,81
72:23:0110002:2440	24	частная	№ 72:23:0110002:2440-72/044/2020-1 от 03.09.2020 г.	Радченко Василий Лукьянович / Радченко Нелля Александровна	59,30	1,00	59,30	1,55
72:23:0110002:2441	25	муниципальная	№ 72-72/001-72/001/019/2015-5639/1 от 07.07.2015 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	61,90	1,00	61,90	1,62
72:23:0110002:2381	26	частная	№ 72-01/01-20/2002-254 от 27.02.2002 г.	Мальчихина Галина Леонидовна	52,70	1,00	52,70	1,38
72:23:0110002:2382	27	частная	№ 72:23:0110002:2382-72/041/2022-2 от 04.10.2022 г.	Турусин Виктор Петрович	71,10	1,00	71,10	1,86
72:23:0110002:2394	28	частная	№ 72-72/001-72/001/086/2015-5318/1 от 29.12.2015 г.	Хлупина Марина Валерьевна	51,50	0,50	25,75	0,67
72:23:0110002:2394	28	частная	№ 72-72-01/231/2006-242 от 03.10.2006 г.	Хлупина Нина Викторовна	51,50	0,50	25,75	0,67
72:23:0110002:2395	29	частная	№ 72:23:0110002:2395-72/041/2021-3 от 15.10.2021 г.	Редькина Нина Александровна	31,40	1,00	31,40	0,82
72:23:0110002:2396	30	частная	№ 72-01/01-41/2001-351 от 06.09.2001 г.	Муравьева Людмила Васильевна	55,60	1,00	55,60	1,45
72:23:0110002:2410	31	частная	№ 72:23:0110002:2410-72/041/2022-4 от 17.01.2022 г.	Калугина Маргарита Константиновна	50,80	1,00	50,80	1,33
72:23:0110002:2411	32			данные о правообладателе отсутствуют	33,70	1,00	33,70	0,88
72:23:0110002:2412	33	частная	№ 72-01/01-150/2003-610 от 17.10.2003 г.	Аксенова Гельсиня	52,50	1,00	52,50	1,37
72:23:0110002:2426	34	частная	№ 72-72-01/028/2009-493 от 27.02.2009 г.	Суцкая Елизавета Алексеевна	54,00	0,50	27,00	0,71
72:23:0110002:2426	34	частная	№ 72-72-01/028/2009-493 от 27.02.2009 г.	Суций Алексей Леонидович	54,00	0,50	27,00	0,71
72:23:0110002:2427	35	частная	№ 72:23:0110002:2427-72/041/2018-1 от 27.09.2018 г.	Трусова Татьяна Алексеевна	33,70	1,00	33,70	0,88
72:23:0110002:2428	36	муниципальная	№ 72-72/001-72/001/019/2015-5640/1 от 06.07.2015 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	53,00	1,00	53,00	1,38
72:23:0110002:2442	37	частная	№ 72:23:0110002:2442-72/041/2017-7 от 26.12.2017 г.	Гумерова Сабарчан Шамсулеймановна	51,00	1,00	51,00	1,33

72:23:0110002:2443	38	частная	№ 72-72-01/259/2013-114 от 28.05.2013 г.	Степанова Наталья Геннадьевна	33,80	1,00	33,80	0,88
72:23:0110002:2444	39	частная	№ 72-72-01/249/2008-220 от 25.09.2008 г.	Плюснина Марина Валерьевна	52,00	0,25	13,00	0,34
72:23:0110002:2444	39	частная	№ 72-72-01/357/2005-194 от 22.12.2005 г.	Плюснина Ольга Юрьевна	52,00	0,25	13,00	0,34
72:23:0110002:2444	39	частная	№ 72-72-01/357/2005-194 от 22.12.2005 г.	Барина Елена Сергеевна	52,00	0,25	13,00	0,34
72:23:0110002:2444	39	частная	№ 72-72-01/357/2005-194 от 22.12.2005 г.	Плюснина Марина Валерьевна	52,00	0,25	13,00	0,34
72:23:0110002:2383	40	частная	№ 72-72-01/374/2012-414 от 27.08.2012 г.	Ульянова Галина Васильевна	51,90	1,00	51,90	1,36
72:23:0110002:2384	41	частная	№ 72:23:0110002:2384-72/044/2018-1 от 28.11.2018 г.	Амерханов Ильнур Хамитович	34,80	1,00	34,80	0,91
72:23:0110002:2385	42	частная	№ 72-72-01/211/2013-301 от 22.04.2013 г.	Даутова Мария Александровна	40,50	0,50	20,25	0,53
72:23:0110002:2385	42	частная	№ 72-72-01/211/2013-301 от 22.04.2013 г.	Даутов Руслан Минзагитович	40,50	0,50	20,25	0,53
72:23:0110002:2397	43	частная	№ 72:23:0110002:2397-72/041/2021-2 от 06.09.2021 г.	Керимова Кристина Рафиговна	53,60	1,00	53,60	1,40
72:23:0110002:2398	44	частная	№ 72:23:0110002:2398-72/041/2022-2 от 02.03.2022 г.	Нигматулин Марсиль Максумович	34,70	1,00	34,70	0,91
72:23:0110002:2399	45	частная	№ 72-72-01/671/2014-215 от 22.12.2014 г.	Медведева Любовь Владимировна	48,60	1,00	48,60	1,27
72:23:0110002:2413	46	муниципальная	№ 72-72/001-72/001/019/2015-5642/1 от 06.07.2015 г.	Муниципальное образование городской округ город Тюмень	51,70	1,00	51,70	1,35
72:23:0110002:2414	47			данные о правообладателе отсутствуют	34,60	1,00	34,60	0,90
72:23:0110002:2415	48	частная	№ 72-72-01/153/2009-344 от 19.06.2009 г.	Баранова Оксана Леонидовна	47,10	1,00	47,10	1,23
72:23:0110002:2429	49	частная	№ 72-72-01/564/2013-355 от 10.01.2014 г.	Никитин Станислав Владимирович	51,50	1,00	51,50	1,35
72:23:0110002:2430	50	частная	№ 72-01/01-48/2002-279 от 05.06.2002 г.	Чурилина Людмила Александровна	36,80	1,00	36,80	0,96
72:23:0110002:2431	51	частная	№ 72-72-01/288/2009-249 от 09.09.2009 г.	Карпенко Галина Александровна	49,00	0,33	16,33	0,43
72:23:0110002:2431	51	частная	№ 72-72-01/288/2009-249 от 09.09.2009 г.	Карпенко Александр Алексеевич	49,00	0,33	16,33	0,43
72:23:0110002:2431	51	частная	№ 72-72-01/288/2009-249 от 09.09.2009 г.	Скороходова Розальда Харисовна	49,00	0,33	16,33	0,43
72:23:0110002:2445	52	частная	№ 72:23:0110002:2445-72/041/2019-5 от 18.11.2019 г.	Сулейманова Татьяна Николаевна	51,60	1,00	51,60	1,35
72:23:0110002:2446	53	частная	№ 72-01/01-65/2001-741 от 18.01.2002 г.	Островский Владимир Михайлович	37,30	1,00	37,30	0,97
72:23:0110002:2447	54	частная	№ 72-01/01-21/2002-193 от 04.03.2002 г.	Харитонов Олег Михайлович	50,60	0,50	25,30	0,66
72:23:0110002:2447	54	частная		данные о правообладателе отсутствуют	50,60	0,50	25,30	0,66
72:23:0110002:2386	55	частная	№ 72-72/001-72/001/108/2016-8083/2 от 19.10.2016 г.	Бибиков Антон Александрович	60,50	1,00	60,50	1,58
72:23:0110002:2387	56	частная	№ 72:23:0110002:2387-72/053/2022-2 от 13.04.2022 г.	Бобров Игорь Александрович	53,30	1,00	53,30	1,39
72:23:0110002:2400	57	частная	№ 72:23:0110002:2400-72/045/2021-2 от 16.03.2021 г.	Клименко Екатерина Федоровна	60,80	1,00	60,80	1,59
72:23:0110002:2401	58	частная	№ 72-72-01/267/2007-320 от 14.11.2007 г.	Агишев Игорь Юрьевич	61,70	1,00	61,70	1,61
72:23:0110002:2416	59	частная	№ 72:23:0110002:2416-72/044/2022-12 от 07.10.2022 г.	Расулова Альбина Рустамовна	61,80	1,00	61,80	1,61
72:23:0110002:2417	60	частная	№ 72:23:0110002:2417-72/041/2018-12 от 28.12.2018 г.	Жимбаев Азамат Акжигитович / Жимбаева Разила Аманжоловна	60,70	1,00	60,70	1,59
72:23:0110002:2432	61	частная	№ 72:23:0110002:2432-72/041/2021-3 от 24.09.2021 г.	Распопова Инга Александровна	60,60	0,14	8,42	0,22
72:23:0110002:2432	61	частная	№ 72:23:0110002:2432-72/041/2021-2 от 24.09.2021 г.	Девятков Евгений Александрович	60,60	0,14	8,42	0,22

72:23:0110002:2432	61	частная	№ 72:23:0110002:2432-72/041/2021-1 от 24.09.2021 г.	Девятков Денис Александрович	60,60	0,14	8,42	0,22
72:23:0110002:2432	61	частная		данные о правообладателе отсутствуют	60,60	0,58	35,35	0,92
72:23:0110002:2433	62	частная	№ 72-72-01/375/2005-151 от 15.12.2005 г.	Герасимова Виктория Анатольевна	62,00	1,00	62,00	1,62
72:23:0110002:2448	63	частная	№ 72:23:0110002:2448-72/041/2018-5 от 19.04.2018 г.	Абрамов Илья Дмитриевич	61,00	0,33	20,33	0,53
72:23:0110002:2448	63	частная	№ 72:23:0110002:2448-72/041/2018-4 от 19.04.2018 г.	Копшай Владимир Алексеевич	61,00	0,33	20,33	0,53
72:23:0110002:2448	63	частная	№ 72:23:0110002:2448-72/041/2018-2 от 19.04.2018 г.	Абрамов Дмитрий Сергеевич	61,00	0,17	10,17	0,27
72:23:0110002:2448	63	частная	№ 72:23:0110002:2448-72/041/2018-1 от 19.04.2018 г.	Абрамова Екатерина Сергеевна	61,00	0,17	10,17	0,27
72:23:0110002:2449	64	частная	№ 72-72-01/551/2012-149 от 18.12.2012 г.	Гавриловская Екатерина Анатольевна	59,60	0,33	19,87	0,52
72:23:0110002:2449	64	частная	№ 72-72-01/551/2012-149 от 18.12.2012 г.	Бакланова Лидия Владимировна	59,60	0,33	19,87	0,52
72:23:0110002:2449	64	частная	№ 72-72-01/551/2012-149 от 18.12.2012 г.	Гавриловская Татьяна Алексеевна	59,60	0,33	19,87	0,52
72:23:0110002:2388	65	частная	№ 72:23:0110002:2388-72/041/2020-2 от 07.12.2020 г.	Карелина Татьяна Викторовна	53,40	0,50	26,70	0,70
72:23:0110002:2388	65	частная	№ 72-72/001-72/001/143/2016-2794/2 от 20.12.2016 г.	Карелина Татьяна Викторовна	53,40	0,50	26,70	0,70
72:23:0110002:2402	66	частная	№ 72-72/001-72/001/010/2016-2102/2 от 29.06.2016 г.	Ваталев Сергей Владимирович	51,30	1,00	51,30	1,34
72:23:0110002:2403	67			данные о правообладателе отсутствуют	32,70	1,00	32,70	0,85
72:23:0110002:2404	68	частная	№ 72:23:0110002:2404-72/041/2022-2 от 18.11.2022 г.	Щекатуров Юрий Александрович	52,30	1,00	52,30	1,37
72:23:0110002:2418	69	частная	№ 72:23:0110002:2418-72/041/2021-4 от 29.09.2021 г.	Емельянова Наталья Аркадьевна	51,50	0,33	17,17	0,45
72:23:0110002:2418	69	частная	№ 72:23:0110002:2418-72/041/2020-2 от 15.04.2020 г.	Емельянова Наталья Аркадьевна	51,50	0,33	17,17	0,45
72:23:0110002:2418	69	частная	№ 72-72-01/212/2009-090 от 09.07.2009 г.	Емельянова Наталья Аркадьевна	51,50	0,33	17,17	0,45
72:23:0110002:2419	70	частная	№ 72:23:0110002:2419-72/041/2022-9 от 15.03.2022 г.	Силиванова Маргарита Тимофеевна	34,10	1,00	34,10	0,89
72:23:0110002:2420	71	частная	№ 72-72-01/481/2013-407 от 07.10.2013 г.	Немыкина Елена Алексеевна	52,70	0,09	4,79	0,13
72:23:0110002:2420	71	частная	№ 72-72-01/481/2013-407 от 07.10.2013 г.	Козырев Алексей Максимович	52,70	0,45	23,95	0,63
72:23:0110002:2420	71	частная	№ 72-72-01/481/2013-407 от 07.10.2013 г.	Дудко Мартин Андреевич	52,70	0,45	23,95	0,63
72:23:0110002:2434	72	частная	№ 72:23:0110002:2434-72/010/2017-3 от 05.10.2017 г.	Репин Станислав Сергеевич / Репина Наталия Владимировна	51,20	1,00	51,20	1,34
72:23:0110002:2435	73	частная	№ 72-72-01/447/2011-279 от 24.11.2011 г.	Попова Лариса Николаевна	33,30	1,00	33,30	0,87
72:23:0110002:2436	74	частная	№ 72-72-01/085/2006-152 от 14.04.2006 г.	Акулина Екатерина Владимировна	53,80	0,50	26,90	0,70
72:23:0110002:2436	74	частная	№ 72-72-01/085/2006-152 от 14.04.2006 г.	Антропов Юрий Владимирович	53,80	0,50	26,90	0,70
72:23:0110002:2450	75	частная	№ 72:23:0110002:2450-72/041/2022-4 от 22.06.2022 г.	Андреев Иван Сергеевич	53,80	0,37	19,76	0,52
72:23:0110002:2450	75	частная	№ 72:23:0110002:2450-72/041/2022-3 от 22.06.2022 г.	Погорелова Клавдия Юрьевна	53,80	0,63	34,04	0,89
72:23:0110002:2451	76	частная	№ 72:23:0110002:2451-72/041/2021-6 от 24.02.2021 г.	Андрюшечкин Дмитрий Сергеевич / Андрюшечкина Екатерина Анатольевна	33,10	1,00	33,10	0,86
72:23:0110002:2452	77	частная	№ 72:23:0110002:2452-72/041/2021-7 от 21.06.2021 г.	Тимофеев Александр Алексеевич / Тимофеева Ольга Александровна	51,70	1,00	51,70	1,35
72:23:0110002:2376	14	частная	№ 72:23:0110002:2376-72/041/2022-6 от 10.01.2022 г.	Коршунова Оксана Владимировна	49,80	1,00	49,80	1,30
				ИТОГО:			3827,50	100,00